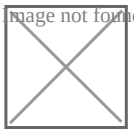
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38223

Moderní, zařízený byt 3+kk (86 m2) s terasou (70m2) a dvěma garážovými stáními ve 3. patře, Praha 5 - Motol, ul. Jeřabinová







29 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 8.000,- včetně energií a internetu, 2x garážové stání 3 000,-, kauce 2 měsíce včetně poplatků

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	86
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Smíchov	Ulice :	Jeřabinová
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	2	Zařízení :	Kuchyňská linka, Pračka, Sporák
Příslušenství :	Terasa, Sklep, Výtah	Další požadavky :	Poslední patro
Typ podlah :	Dlažba, Laminát	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Garážové stání	Nejbližší MHD :	Autobus
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Nabízíme k pronájmu moderní, vzdušný byt 3+kk s velkou terasou (70m2) a dvěma garážovými stáními. Byt je umístěný ve 3. patře novostavby s výtahem v klidné lokalitě obklopené zelení, Praha 5 – Motol. Je moderně zařízený a plně vybavený včetně všech spotřebičů Miele. Kuchyňská linka s lednicí Bosch, sklokeramická deska, parní trouba a mikrovlnná trouba, myčka a digestoř. Designová koupelna s vanou a toaletou, další toaleta a pračka zvlášť. Telefonní přípojka a internet k dispozici. Dřevěná podlaha a žula/dlažba. Dálkové vytápění. Skvělé bydlení v těsné blízkosti parku Ladronka, který vybízí k příjemným procházkám, piknikům či sportovním aktivitám. Veškerá občanská vybavenost v okolí – základní škola, obchody, služby, restaurace. Autobusová zastávka Weberova asi 4 min chůze od domu a dále 6 min jízdy metro A Nemocnice Motol nebo 8 min metro B Anděl. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2x nájem + poplatky. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •