Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38462

Zařízený, prostorný byt 3+kk (88 m2) s terasou (15,5 m2) a komorou (5 m2) ve 2. patře u Prokopského údolí, Praha 5 - Hlubočepy, Trnkovo náměstí

Image not found or type u

23 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 7000,- včt el, kauce 2x nájemné

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	88
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Hlubočepy	Ulice :	Trnkovo náměstí
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Televize, Vana, Komora/šatna
Příslušenství :	Terasa, Výtah	Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Tramvaj, Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Velmi dobře řešený prostorný byt 3+kk s terasou, který je situován ve 2. patře domu s výtahem v oblíbené oblasti Prahy 5 – Hlubočepy. Byt je zařízený, ale může být i nezařízený. V kuchyňském koutě je linka, lednice s mraznicí, sklokeramická deska a el a mikrovlnná trouba. Koupelna s vanou a pračkou, toaleta samostatně. Dostatek úložného prostoru ve dvou komorách – jedna v bytě, druhá na chodbě. Internet, kabelová TV. Plovoucí podlahy a dlažba. Ústřední plynové vytápění. Parkování na ulici - zóny. V blízkosti domu se nachází národní přírodní památka U Nového mlýna, navazuje na rozlehlé Prokopské údolí vhodné k procházkám i sportovním aktivitám. Dále veškerá občanská vybavenost v místě – obchody, služby, restaurace, bary. Tramvajová zastávka Sídliště Barrandov asi 1 min chůze od domu, přímé spojení na všechny linky metra. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná dvěma měsíčním nájmům. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •