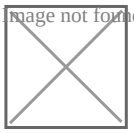
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38498

Pronájem nezařízené poloviny novostavby rodinného dvojdomu 5+kk (160 m2) s terasou a zahradou (400 m2), Králův Dvůr, okr Beroun, ul Na dlouhých







26 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 4 000,- včt energií, kauce

Dispozice :	5+kk	Celková užitná plocha :	160
Město :	Králův Dvůr	Městská část :	
Čtvrť :	Králův Dvůr	Ulice :	Na Dlouhých
Počet místností :	5	Počet neprůchozích pokojů :	4
Počet koupelen :	2	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	2	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák, Sprchový kout, Vana, Myčka, Bidet, Komora/šatna
Příslušenství :	Terasa, Zahrada	Typ podlah :	Dlažba
Konstrukce :	Smíšená	Typ parkování :	Venkovní vyhrazené
Nejbližší MHD :	Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	A - Mimořádně úsporná		

Nabízíme k pronájmu polovinu nezařízené novostavby rodinného dvojdomu o dispozici 5+kk s terasou a zahradou ve městě Králův Dvůr u Berouna. Stavba z roku 2018 splňuje přísná energetická kritéria pasivního domu. Dům nabízí v přízemí vstupní halu, dále obývací pokoj se zařízeným kuchyňským koutem (linka, lednice s mraznicí, sklokeramická deska, elektrická trouba, myčka, digestoř), ložnici a koupelnu (sprchový kout, toaleta). V patře je schodišťová hala, 3 ložnice (jedna velká a dvě menší), druhá koupelna (vana, toaleta a bidet), šatna/technická místnost (10 m2 s přípojkou na pračku a sušičku). Všude na podlahách je dlažba s elektrickým podlahovým topením. Parkování možné na pozemku, kde je místo pro minimálně 3 auta. Lehce svažitý pozemek nabízí krásný výhled do krajiny. Klidné bydlení v nové residenční čtvrti za Prahou poblíž zámku Karlův Dvůr, Koněpruských jeskyní, rozhledny Děd, zříceniny Tetín či lomu Kosov. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost - obchody, služby, restaurace, kavárny. Poplatky se hradí zvlášť, kauce jeden měsíční nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Energetický štítek A.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •