

Pronájem útulného, částečně zařízeného bytu 2+kk (45 m2) v 6. patře, Praha 6 - Řepy, ul Makovského



15 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2 500,- + energie, kauce



Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	45
Město :	Praha	Městská část :	Praha 17
Čtvrť :	Řepy	Ulice :	Makovského
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák, Sprchový kout, Myčka
Příslušenství :	Výtah	Další požadavky :	Bezbariérový
Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba, Koberec	Konstrukce :	Panel
Typ parkování :	Venkovní veřejné	Nejbližší MHD :	Tramvaj, Autobus
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně ne hospodárná



V exkluzivním zastoupení majitele dlouhodobě pronajmeme byt 2kk, který má v péči naše divize správy bytů, spolu s klíči tak dostanete navíc kontakt na správce a když nastane jakákoliv situace, kterou je třeba řešit, můžete se na něj obrátit a on se o vše postará. Z 6. patra, kam Vás vyveze výtah, máte vše kolem jako na dlani, přímo v budově najdete fitness, saunu a solárium, pobočku Zásilkovny, do tří minut chůze jste v OC Řepy, kde je Albert, DM drogerie a další, přes ulici tramvajová zastávka Slánská, odkud jste za chvíli na metru Anděl. MŠ i ZŠ do 10 minut chůze. Byt samotný je částečně vybaven, v předsíni je k dispozici dostatek úložných prostor, obývací pokoj s kuchyní, kde najdete sklokeramickou desku, elektrickou troubu, myčku a lednici s mrazákem. Koupelna se sprchovým koutem, topným žebříkem a WC, ložnice čeká, až si ji zařídíte k obrazu svému. Na podlaze v předsíni, kuchyni a koupelně dlažba, v obývacím pokoji a chodbě plovoucí laminátová podlaha a v ložnici koberec. Výborné parkování bez otravných zón na přilehlém parkovišti, kam je vjezd povolen pouze dopravní obsluze – čili Vám, sousedům a návštěvám. Vytápění a ohřev vody řešen dálkově, měsíční zálohy ve výši 2500 Kč + přepis el. energie. Kauce 2 měsíční nájem. Provize RK - jeden měsíční nájem + DPH. Energetický štítek nedodán, proto uvádíme nejnížší třídu G. Informace pro cizince, v tomto bytě se nejde nahlásit na cizineckou policii.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ ●