Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38500

Pronájem, světlého, nezařízeného bytu 3+kk (82 m2) po rekonstrukci ve 2. patře, Praha 2 - Vinohrady, ul U kanálky

Image not found or type u

34 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 900,-/os + energie zálohově 3 000,-, kauce 2 měs

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	82
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	U Kanálky
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Myčka
Příslušenství :	Výtah	Typ podlah :	Parkety, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Metro A, Tramvaj	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Koupaliště, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k pronájmu světlý, zrekonstruovaný byt 3+kk ve 2. patře secesního domu s výtahem v žádané lokalitě Prahy 2 – Vinohrady. Byt je nezařízený a nabízí vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, dvě ložnice, komoru, koupelnu a samostatnou toaletu. V kuchyňském koutě je linka s vestavnými spotřebiči - lednice s mrazničkou, sklokeramická deska, el a mikrovlnná trouba, myčka a digestoř. Koupelna s vanou. V komoře pračka a plynový etážový kotel. K dispozici kabelová TV, internet Vodafon (UPC). Parkety, dlažba. Parkování na ulici - zóny. Pohodové bydlení v těsné blízkosti parků Čechovy a Riegrovy sady (krásné vyhlídky na Prahu, plavecký bazén, pivní zahrádky), vhodných k volnočasovým aktivitám. V okolí veškerá občanská vybavenost. Na mnedalekém Náměstí Jiřího z Poděbrad jsou pravidelné farmářské trhy a různé kulturní akce. Stanice tramvají a metra A Jiřího z Poděbrad asi 3 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •