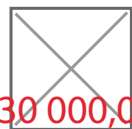
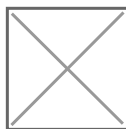


Pronájem bytu 3+kk (100 m2) s balkónem, zimní zahradou, zahradou, sklepem a dvojgaráží v přízemí krajního řadového RD, Praha 5 - Řepy, ul Na Fialce II

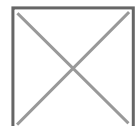
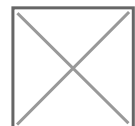
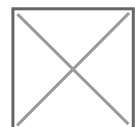
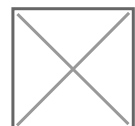
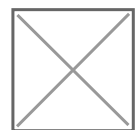
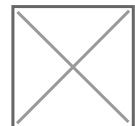
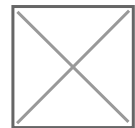
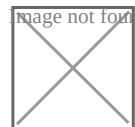


30 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5 000 včt energií, kauc 2 měs



Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	100
Město :	Praha	Městská část :	Praha 17
Čtvrť :	Řepy	Ulice :	Na Fialce II
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Vana, Myčka
Příslušenství :	Balkón, Sklep, Zahrada, Zimní zahrada	Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž, Venkovní vyhrazené
Nejbližší MHD :	Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		



Hledáme dlouhodobého nájemníka, který má vztah k přírodě a alespoň trochu by se staral o malou 125 metrovou zahrádku. Domáci mazlíčci všech druhů vítáni! Ideální bydlení pro rodinu s dětmi. Byt dispozice 3+kk je částečně zařízen a je situován v přízemí řadového rodinného domu s balkónem, zimní zahradou a zahradou v Praze 5 Řepích, v klidné ulici, která za tímto domem končí a navazuje velký přírodní park ideální k procházkám nebo aktivnímu odpočinku na workoutovém hřišti. Byt je vybaven kuchyňskou linkou, lednicí s mrazákem, el. sporákem se sklokeramickou deskou, myčkou a digestoří. V koupelně najdeme vanu se zástěnou, pračku a sušičku. WC samostatně. V ložnici a předsíni prostorné skříně, kam pohodlně uložíte vše potřebné, pokud by Vám tento prostor nestačil, je možné si k bytu pronajmout prostornou garáž se sklepem s automatickými vraty, kam zaparkujete dvě osobní auta. Pronájem garáže + 5000 Kč. Na podlahách je dlažba, v obývacím pokoji parkety a v ložnicích plovoucí podlahy. Teplo a teplou vodu zajišťuje plynový kotel v bytě, internet T-mobile k dispozici. Ve vzdálenosti 500 metrů autobusová zastávka, odkud jste za 14 minut na metru Nemocnice Motol. Parkování na ulici bez zón. Energetický štítek nebyl dodán, proto uvádíme nejhorší třídu G. Měsíční poplatky 5000 Kč + přepis el. Energie. Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •