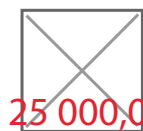
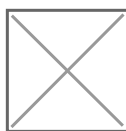


Pronájem částečně zařízeného bytu 3+kk (79 m2) v 5. patře se společným balkónem (2 m2),
Praha 3 - Žižkov, ul. Sudoměřská

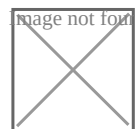
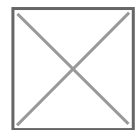
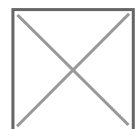
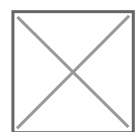
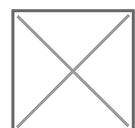
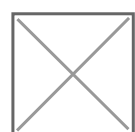
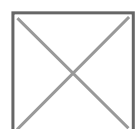
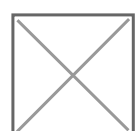


25 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 4 000,-/2 os včt energií + internet, kauce 1 měs včt popl



Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	79
Město :	Praha	Městská část :	Praha 3
Čtvrť :	Žižkov	Ulice :	Sudoměřská
Počet místností :	3	Počet neprůchozích pokojů :	4
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Pračka, Sporák, Vana, Myčka
Příslušenství :	Balkón, Výtah, Společný balkón	Typ podlah :	Parkety, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Metro A, Tramvaj, Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		



Nabízíme Vám pronájem částečně zařízeného bytu 3+kk v cihlovém domě s výtahem, z roku 1920. Dům prošel celkovou renovací v roce 2010. Je zde prostorná vstupní hala kde je kuchyňský kout. Dále jsou zde 3 neprůchozí pokoje - obývací pokoj a dvě ložnice, koupelna, samostatná toaleta a komora. V kuchyni bez okna, která je přístupná ze vstupní haly, je kuchyňská linka, lednice, mrazák, sklokeramická deska, trouba horkovzdušná i mikrovlnná, myčka, digestoř a varná konvice. V koupelně je vana, pračka, WC je umístěné zvlášť. Topení je zajištěno plynovým kotlem, který se nachází v bytě. Tento byt je částečně zařízený, ale lze ho pronajmout i jako nezařízený. Na podlaze jsou parkety a dlažba. Internet je zajištěn v domě přes Vodafone=UPC. K dispozici je společný balkón v mezipatře. Výborná občanská vybavenost. Kousek od domu se nachází zastávka tramvaje i autobusu a také stanice metra A - Flora. Nedaleko je park Parukářka, Olšanské náměstí, který nabízí dostatek možností sportovního vyžití Riegrový sady. Restaurace, kavárny a obchody v blízkém okolí. Z bytu je výhled do ulice i do vnitrobloku se zahradou s VZ orientací. Parkování na ulici - modré zóny. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Poplatky se hradí zvlášť, kauce jeden měsíční nájem včt poplatků.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •