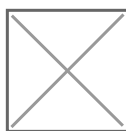


Nabízíme Vám na prodej samostatný RD 4+kk (96 m²) s terasou (27 m²), zahradou (1200 m²) a garáží (23 m²), Praha - západ, nedaleko Slapské přehrady



0,00 CZK

vč. provize RK a právního servisu



Dispozice :	4+kk	Celková užitná plocha :	96
Město :	Slapy	Městská část :	
Čtvrť :	Slapy	Ulice :	
Počet místností :	5	Počet neprůchozích pokojů :	4
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	2	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize, Krb, Vana, Myčka, Alarm, Komora/šatna
Příslušenství :	Balkón, Terasa, Zahrada	Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba
Konstrukce :	Panel	Typ parkování :	Garáž, Venkovní veřejné
Nejbližší MHD :	Autobus	Infrastruktura v okolí :	Restaurace, Místní úřad
PENB - Třída :	C - Úsporná		

Nabízíme Vám prodej hezkého a udržovaného rodinného domu s krásným výhledem do okolí v obci Buš, okres Praha-západ nedaleko Slapské přehrady. Jedná se o samostatně stojící dům, v klidné ulici obklopen jinými rodinnými domy, dům byl postaven v r. 2018. Dispozice domu: v přízemí se nachází obývací pokoj se vstupem na zastřešenou terasu a prostornou zahradu. Dále je zde kuchyň, koupelna se sprchovým koutem, toaleta, technická místnost a komora. V 1. patře jsou dvě ložnice se vstupem na balkón, pracovna/dětský pokoj a koupelna s vanou a toaletou. Dům má plastová okna s dvojsklem, v přízemí je dlažba, laminátová podlaha, obložkové zárubně. alarm. Vytápění je řešeno elektrokotlem zn. Protherm (9kw) a krbovými kamny (6kw), ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler 120l. Inženýrské sítě: elektřina, obecní vodovod a kanalizace. K domu je bezproblémový přístup autem s parkováním na pozemku a v prostorné garáži. Vjezdová vrata jsou na dálkové ovládaní. Dům se nachází na krásném a klidném místě, asi 4 km od vodní nádrže Slapy, obec Slapy 2km , 2,5 km od Golf Parku Slapy, 18 km od Mníšku pod Brdy a nájezdu na dálnici D4. Je zde Obecní úřad, restaurace, tenisový kurt, obchod, fotbalové hřiště a autobusová zastávka. V okolí je možnost koupání, turistiky, rybaření, vodních sportů, jachtingu. Dopravní spojení PID směr Praha - Smíchovské nádraží je 50 min, autem asi 35 min jízdy. Energetická náročnost budovy C - úsporná. Ať kupujete tuto nemovitost jako investici k pronájmu či nikoliv, rádi Vám poskytneme naše nadstandartní služby v oblasti správy bytových jednotek, správy činžovních domů či hypotečního poradenství.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ ●