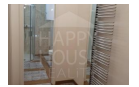
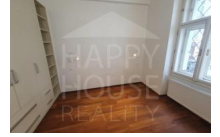


Pronájem nezařízeného, zrekonstruovaného bytu 2+kk (38 m<sup>2</sup>) ve zvýšeném přízemí, Praha 10 - Vršovice, ul Sevastopolská



17 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 600/os + energie, kauce 2 měs

Dispozice :	2+kk	Velikost :	38
Město :	Praha	Městská část :	Praha 10
Čtvrť :	Vršovice	Ulice :	Sevastopolská
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák, Sprchový kout, Komora/šatna
Typ podlah :	Dřevo, Dlažba	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	Nejbližší MHD :	Tramvaj, Autobus, Vlak
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 2+kk o velikosti 38 m<sup>2</sup> v přízemí cihlového domu v oblíbené části Prahy 10 - Vršovice. Byt byl v roce 2022 zrekonstruován. Ve stupni chodbě je praktická vestavěná skříň, topný žebřík a vstup do spíže. V kuchyni se nachází kuchyňská linka, lednice, sklokeramická deska, digestoř a příprava na mikrovlnnou troubu a myčku. V koupelně je sprchový kout, toaleta, topný žebřík a přípojka na pračku. Na podlahách teakové parkety a dlažba. Vytápění pomocí kombinovaného plynového kotle. Internetové připojení k dispozici - Vodafone (UPC). Parkování možné na ulici - zóny. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost - obchody, služby, restaurace, kavárny apod. Výborná dopravní dostupnost – 2 min chůze od domu se nachází zastávka autobusu a tramvaje Krymská a stanice tramvaj, autobusů a vlaků Nádraží Vršovice asi 8 min chůze od domu, přímé spojení na všechny linky metra a centrum. Poblíž bytu se nachází i klidný park Gröbovka s dětskými hřišti nedaleko je i sportovní a plavecký areál Slávie a OC Eden. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájmy. Provizie RK je 1 měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●