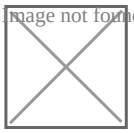
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38598

Pronájem útulného, nezařízeného bytu 1+kk (36,4 m2) v přízemí, Praha 2 - Vinohrady, ul Varšavská







20 100,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5 200 včt energií, kauce 2 měsíce

Dispozice :	1+kk	Celková užitná plocha :	36.4
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Varšavská
Počet místností :		Počet neprůchozích pokojů :	0
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout
Příslušenství :	Výtah	Další požadavky :	Loft
Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	Nejbližší MHD :	Metro A, Tramvaj
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Vítáme vás v unikátním bytě, který spojuje historický šarm s moderním luxusem. Tento byt 1+kk vznikl z rekonstruované jízdárny a nabízí perfektní kombinaci zachovaných prvků a moderního vybavení. Délka nájmu již od 6 měsíců. Rozloha 36,4 m^2 je vhodná pro jednotlivce nebo mladý pár, k dispozici nabízí plně vybavenou kuchyni včetně myčky nádobí. Koupelna se sprchovým koutem, pračkou a boilerem. Vybavení dále zahrnuje ústřední vytápění, podlahové vytápění v koupelně, přípravu na optický internet a vzduchotechniku. Bezpečnost zajišťují kamerový systém, požární hlásiče a kouřová čidla. Výtah samozřejmostí. Dvojitá odhlučněná okna nejvyššího standardu a pohybová čidla zvyšují váš komfort, byt má také hotovou přípravu na klimatizaci. Přijměte pozvání do tohoto jedinečného spojení historie a moderny a začněte žít životní styl, který propojuje minulost s budoucností. Lokalitu není třeba představovat, Vinohrady jsou synonymem toho nejlepšího co může Praha nabídnout. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájmy. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Foto ilustrační z podobného bytu ve stejném komplexu, tento byt se pronajímá nezařízený a bude k dispozici od 1.6

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •