

Pronájem nezařízeného bytu 1+kk (37,2 m2) ve 3. patře, Praha 2 - Vinohrady, ul Varšavská

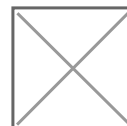
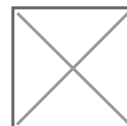
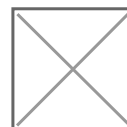
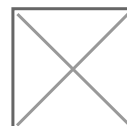
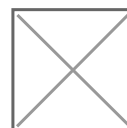
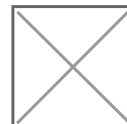
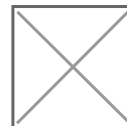
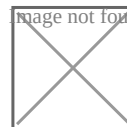


23 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5 200,- včt energií, kauce 2 měs



Image not found or type u



Dispozice :	1+kk	Celková užitná plocha :	37.2
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Varšavská
Počet místností :	1	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Sprchový kout
Příslušenství :	Výtah	Další požadavky :	Loft, Poslední patro
Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	Nejbližší MHD :	Metro A, Tramvaj
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Vítáme vás v unikátním bytě, který spojuje historický šarm s moderním luxusem. Tento byt 1+kk vznikl z rekonstruované jízdní dráhy a nabízí perfektní kombinaci zachovaných prvků a moderního vybavení. Délka nájmu minimálně 6 měsíců. Rozloha 37,2 m2, k dispozici plně vybavená kuchyně včetně myčky nádobí. Koupelna se sprchovým koutem a boilerem. Vybavení dále zahrnuje podlahové vytápění v koupelně, přípravu na optický internet a vzduchotechniku. Bezpečnost zajišťují kamerový systém, požární hlásič a kouřová čidla. Výtah samozřejmostí. Dvojitá odhlučněná okna nejvyššího standardu a pohybová čidla zvyšují váš komfort, byt má také hotovou přípravu na klimatizaci. Přijměte pozvání do tohoto jedinečného spojení historie a moderny a začněte žít životní styl, který propojuje minulost s budoucností. Lokalitu není třeba představovat, Vinohrady jsou synonymem toho nejlepšího co může Praha nabídnout. Byt čeká na montáž kuchyňské linky a měl by být připraven k nastěhování od 1.6. V komplexu je mnoho dalších bytů 2+kk ve velikosti od 45 do 108 m2 nebo 1+kk velkých od 36 do 40 m2. Provize RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájmy. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •