

Pronájem plně zařízeného, prostorného bytu 3+kk (108 m2) ve 4. patře, Praha 1 - Nové Město, ul Ječná



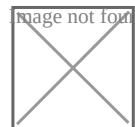
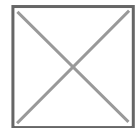
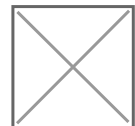
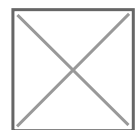
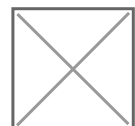
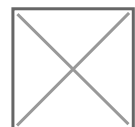
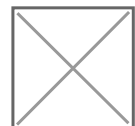
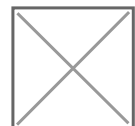
38 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3000,- + energie, kauce 1 měs



|                   |                            |                             |                                                                                                                                     |
|-------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dispozice :       | 3+kk                       | Celková užitná plocha :     | 108                                                                                                                                 |
| Město :           | Praha                      | Městská část :              | Praha 2                                                                                                                             |
| Čtvrť :           | Nové Město                 | Ulice :                     | Ječná                                                                                                                               |
| Počet místností : | 3                          | Počet neprůchozích pokojů : | 2                                                                                                                                   |
| Počet koupelen :  | 1                          | Počet separátních WC :      | 0                                                                                                                                   |
| Počet WC celkem : | 1                          | Zařízení :                  | Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize, Vana, Myčka                                             |
| Příslušenství :   | Výtah                      | Typ podlah :                | Parkety, Dlažba                                                                                                                     |
| Konstrukce :      | Cihla                      | Typ parkování :             | Není                                                                                                                                |
| Nejbližší MHD :   | Metro C, Tramvaj           | Infrastruktura v okolí :    | Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park |
| PENB - Třída :    | G - Mimořádně nehospodárná |                             |                                                                                                                                     |

Moderní byt s výtahem v srdci rušného velkoměsta. Nabízím k pronájmu prostorný a moderní byt s výtahem, který se nachází v blízkosti veškeré občanské vybavenosti a dopravních spojů, ideální pro ty, kteří hledají pohodlí a životní styl velkoměsta. Popis bytu: • Vstupní hala s úložným prostorem • Prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem • Dvě ložnice • Koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou • Komora s plynovým kotlem a pračkou Vybavení: • Kuchyňská linka se všemi spotřebiči (lednice s mraznicí, sklokeramická varná deska, mikrovlnná trouba, digestoř, myčka nádobí) • Parkety a dlažba • Vytápění a ohřev vody zajištěny plynovým kotlem • Možnost připojení k internetu od Vodafone Podmínky pronájmu: • Cena nájmu: 38 000 Kč měsíčně • Zúčtovatelné poplatky: 3 000 Kč měsíčně • Provize realitní kanceláře: Ve výši jednoho měsíčního nájmu plus DPH • Kauce: Ve výši jednoho měsíčního nájmu plus poplatků • Přepis energií na nájemce Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte prostřednictvím e-mailu nebo telefonicky, kdykoliv.



#### KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •