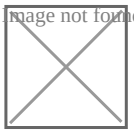
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?

ID: N38343

Pronájem nezařízeného, zrekonstruovaného bytu 2+kk (42,3 m2) se sklepem (0,95 m2) v 5. patře, Praha 6 - Ruzyně, sídliště Na Dědině







12 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3310,- + el 1 000,-, deposit 1 měs, s mazlíčkem 1,5 měs

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	42.3
Město :	Praha	Městská část :	Praha 6
Čtvrť :	Ruzyně	Ulice :	Žukovského
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	1
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák, Sprchový kout
Příslušenství :	Sklep, Výtah	Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba
Konstrukce :	Panel	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Tramvaj, Autobus	Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k pronájmu nezařízený byt 2+kk se sklepem v 5. patře panelového domu s výtahem na sídlišti Na Dědině, Praha 6 - Ruzyně. Byt byl v roce 2022 zrekonstruován. V kuchyňském koutě je linka, lednice s mraznicí Elektrolux, elektrický sporák se sklokeramickou deskou Mora, mikrovlnná trouba, digestoř a pračka. V předsíni se nachází šatní skříň, dva věšáky a dvě skříňky. V koupelně je sprchový kout, závěsná skříňka se zrcadlem, stojací skříňka, toaleta je samostatně. Na podlahách v koupelně a na toaletě je dlažba, jinak jsou ve zbytku bytu jsou plovoucí podlahy. Vyhříváno pomocí dálkového ústředního vytápění. Internetové připojení k dispozici – možnost rychlého optického připojení od O2 nebo T-mobile. Parkování možné na ulici - zóny. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost - obchody, služby, restaurace, kavárny. Výborná dopravní dostupnost - přímo před domem se nachází zastávka autobusu a tramvaje Sídliště Na Dědině, odkud se za 7 min dostanete na stanici metra A Nádraží Veleslavín. Poblíž bytu se jsou dětská hřiště a sportoviště, nedaleko se nachází poklidné Šárecké údolí a obora Hvězda se známým letohrádkem. Poplatky se hradí zvlášť, kauce jeden měsíční nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G. Foto zařízení pouze ilustrační.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •