

Velice pěkný, stylový, zařízený byt 2+kk (50 m<sup>2</sup>) po rekonstrukci ve 2. patře, Praha 3 - Žižkov, ulice Kubelíkova



26 500,00 CZK / měsíc

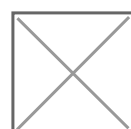
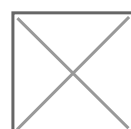
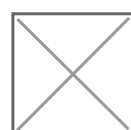
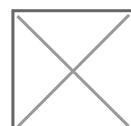
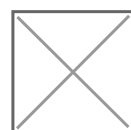
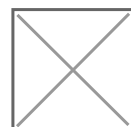
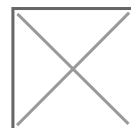
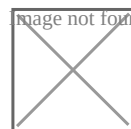
+ poplatky 2 000,-/2 os + energie, kauce 2 měs



|                   |                            |                             |                                                                                                                                                 |
|-------------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Dispozice :       | 2+kk                       | Celková užitná plocha :     | 50                                                                                                                                              |
| Město :           | Praha                      | Městská část :              | Praha 3                                                                                                                                         |
| Čtvrť :           | Žižkov                     | Ulice :                     | Kubelíkova                                                                                                                                      |
| Počet místností : | 2                          | Počet neprůchozích pokojů : | 1                                                                                                                                               |
| Počet koupelen :  | 1                          | Počet separátních WC :      | 0                                                                                                                                               |
| Počet WC celkem : | 1                          | Zařízení :                  | Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Sporák, Sprchový kout, Televize                                                                              |
| Příslušenství :   | Výtah                      | Typ podlah :                | Parkety, Dlažba                                                                                                                                 |
| Konstrukce :      | Cihla                      | Typ parkování :             | Není                                                                                                                                            |
| Nejbližší MHD :   | Metro A, Tramvaj           | Infrastruktura v okolí :    | Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Koupaliště, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park |
| PENB - Třída :    | G - Mimořádně nehospodárná |                             |                                                                                                                                                 |

Velice pěkný, útulný byt 2+kk ve 2. patře cihlové secesní budovy po kompletní rekonstrukci s výtahem na Žižkově, Praha 3. Byt je zrekonstruovaný, moderně a stylově zařízený podle návrhu bytového architekta a nabízí vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici a koupelnu. V kuchyňském koutě je linka a barový pult od studia Sýkora v kvalitním provedení s vestavnými spotřebiči (lednice s mraznicí, sklokeram deska, el trouba, myčka). Koupelna má italské obklady, sprchový kout s dešťovou sprchou a toaletu. Plynový kotel v bytě. Pračka Bosch. Parkety, dlažba. K dispozici připojení k internetu. Parkování na ulici - zóny. Reprezentativní bydlení v klidné ulici vedle parků Riegrovy sady a Rajská zahrada na rozhraní Vinohrad a Žižkova. Veškerá občanská vybavenost v místě. Stanice tramvají a metra A Jiřího z Poděbrad je pár min chůze od domu. Zde se také konají pravidelné farmářské trhy. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

Image not found or type u



#### KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •