

Pronájem nezařízeného bytu 2+kk (60 m²) s balkónem (3 m²), sklepem (2 m²) a garážovým stáním v 1. patře novostavby, Praha 9 - Libeň, rezidence Jiřina, ul Davidkova

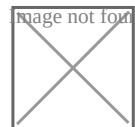
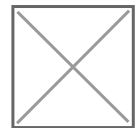
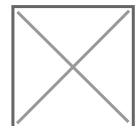
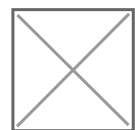
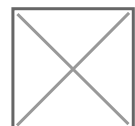
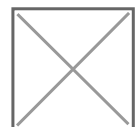
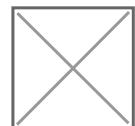
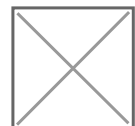


18 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3 500,- + el 800,- + GS 2 000, kauce 1 měs včt popl



Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	60
Město :	Praha	Městská část :	Praha 8
Čtvrť :	Libeň	Ulice :	Davidkova
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet separátních WC :	0
Počet WC celkem :	1	Zařízení :	Kuchyňská linka, Lednice, Sporák, Sprchový kout, Myčka
Příslušenství :	Balkón, Sklep, Výtah	Další požadavky :	Bezbariérový
Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba	Konstrukce :	Smíšená
Typ parkování :	Garážové stání	Nejbližší MHD :	Metro C, Tramvaj, Autobus
Infrastruktura v okolí :	Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Koupaliště, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	B - Velmi úsporná



Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu hezký byt o dispozici 2+kk, nacházející se v novostavbě z roku 2016, v rezidenci Jiřina. Byt o celkové výměře 60 m² se nachází ve 2. NP a náleží k němu balkón o výměře 3m² a sklep. Kuchyňský kout navazuje na obytnou část. Je tam kuchyňská linka - včetně lednice, myčky, varné 4-plotýnkové sklokeramické desky, digestoře. V koupelně je sprchový, WC a topný žebřík. V bytě je prostorná předsíň. Na podlaže je laminátová podlaha a dlažba. Byt je vytápěn dálkovým teplovodem. K dispozici je sklepní koje v přízemí bytového domu a garážové stání (zakladače) v 1. podzemním podlaží. Dům je zateplený a je zde k dispozici sušárna. V blízkosti domu je Libeňský park, 5 min chůze se nachází metro B Palmovka. Veškerou občanskou vybavenost najdete v okolí – kavárny, restaurace, Poliklinika Palmovka, administrativní komplexy Dock a Palmovka Open Park, sportoviště a Divadlo pod Palmovkou. Poplatky se hradí zvlášť, kauce jeden měsíční nájem včt poplatků. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB uvádí třídu B.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •