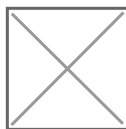


Pronájem útulného, zařízeného bytu 1+kk (31 m2) s komorou a garážovým stáním ve 3. patře v Praze 5 Košířích, ul. Plzeňská

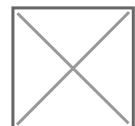
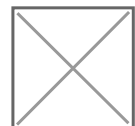
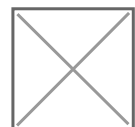
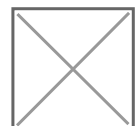
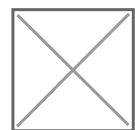
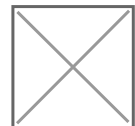
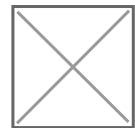
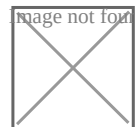


14 500,00 CZK / měsíc

včt garážového stání + poplatky 2 800,- + el, kauce 20 000,-



|                          |                                                                                                                                     |                             |                                                                                         |
|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Dispozice :              | 1+kk                                                                                                                                | Celková užitná plocha :     | 31                                                                                      |
| Město :                  | Praha                                                                                                                               | Městská část :              | Praha 5                                                                                 |
| Čtvrť :                  | Košíře                                                                                                                              | Ulice :                     | Plzeňská                                                                                |
| Počet místností :        | 1                                                                                                                                   | Počet neprůchozích pokojů : | 1                                                                                       |
| Počet koupelen :         | 1                                                                                                                                   | Počet separátních WC :      | 1                                                                                       |
| Počet WC celkem :        | 1                                                                                                                                   | Zařízení :                  | Kuchyňská linka, Lednice, Nábytek, Pračka, Sporák, Sprchový kout, Televize, Klimatizace |
| Příslušenství :          | Výtah                                                                                                                               | Další požadavky :           | Loft, Bezbariérový                                                                      |
| Typ podlah :             | Plovoucí, Dlažba                                                                                                                    | Konstrukce :                | Skelet                                                                                  |
| Typ parkování :          | Garážové stání                                                                                                                      | Nejbližší MHD :             | Tramvaj, Autobus                                                                        |
| Infrastruktura v okolí : | Škola, Školka, Nákupní centrum, Restaurace, Pošta, Místní úřad, Lékař, Kulturní zařízení, Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park | PENB - Třída :              | G - Mimořádně ne hospodárná                                                             |



Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 1+kk (31 m2) ve 3. patře domu s výtahem v Praze 5 Košířích. K bytu náleží podzemní garážové stání a komora na patře. Kompletně zařízený byt s vestavěnou skříní v předsíni. V koupelně sprchový kout, pračka a topný žebřík. Samostatná toaleta se vstupem z koupelny. V pokoji rohová linka (sklokeramická dvojplotna, el. trouba, lednice s mrazákem, digestoř, myčka), TV, komoda, skříň, rozkládací postel, stůl, 2 židle. Plovoucí podlaha a dlažba. Vytápění centrální. K dispozici mobilní klimatizace. Výborná dopravní dostupnost, v blízkosti tram, metro B Anděl, park Klamovka, Lidl. Garážové stání v ceně nájmu, poplatky se hradí zvlášť, kauce 20 000 Kč. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

#### KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •