Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Andrea Vihanová
+420 777 098 829
vihanova@happyhouserentals.com

ID: N37877

Pronájem nebytového prostoru, 118 m2, ul. Mánesova, Praha 2.

25 000,00 CZK / měsíc

+ popl. + energie, kauce 50.000,-

Dispozice :	4+kk	Celková užitná plocha :	
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Mánesova
Počet místností :	4	Počet neprůchozích pokojů :	3
Počet koupelen :	1	Počet WC celkem :	1
Typ podlah :	Koberec, Laminát	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	Infrastruktura v okolí :	Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme Vám kancelářské prostory v klidné části Vinohrad, které se nacházejí v suterénu hezkého bytového domu. Celý prostor má 118 m2. Nabízené prostory se skládají ze dvou částí. K dispozici jsou 3 místnosti + technické zázemí s kuchyňkou, WC umístěné zvlášť. 2 místnosti mají okna do vnitrobloku, největší místnost má okna do ulice, to celé je o velikosti 83 m2. Dále je k dispozici místnost o velikosti 35 m2, tato oddělená místnost je přístupná přes chodbu a je vhodná jako jednací místnost nebo sklad. U obou prostor jsou bezpečnostní dveře. Spotřeba elektřiny, plynu, vody a úklidu domovních prostor se se platí zvlášť. Vratná kauce 50.000,-. Nebytový prostot se nachází v klidném činžovním domě ze 30. let Výhodná lokalita v těsné blízkosti Riegrových sadů, kousek on Náměstí Jiřího z Poděbrad, v rychlém dosahu plné občanské vybavenosti, 15 minut chůze na Václavské náměstí. Doporučujeme.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •