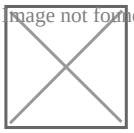
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Petra Štěpánková DiS.
+420 774 480 454
stepankova@happyhouserentals.com

ID: N38475

Pronájem 13 zařízených kanceláří o celkové ploše 277 m2 v 1. a 3. NP v areálu Termonta, Praha 10 - Strašnice, ul Třebohostická







150,00 CZK / měsíc

+ DPH + poplatky 150/m2 + DPH, kauce 55 400,-

Dispozice :	Větší než 9+2	Celková užitná plocha :	
Město :	Praha	Městská část :	Praha 10
Čtvrť :	Strašnice	Ulice :	Třebohostická
Počet místností :	13	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Venkovní vyhrazené	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Neplatíte provizi, pronájem pouze na rok od 15.4. 2025 do 30.4.2026. Pronájem 13 zařízených kanceláří o celkové ploše 277 m2 v 1. a 3. NP v areálu Termonta Praha ve Strašnicích. Zařízená kuchyňka, sprcha a sociální zařízení, které je na každém patře. Možnost sdílené zasedací místnosti. K dispozici telefonní přípojka, internet, PC sítě. Některé kanceláře jsou vybaveny klimatizací. Na podlahách zátěžové koberce, lino, plovoucí podlahy a dlažba. Dálkové ústřední topení. Areál přístupný v režimu 24/7, ostraha, kamerový systém, alarm. Lehce dostupné - tram. zastávka Nové Strašnice 236 metrů, metro A Depo Hostivař 10 min chůze z areálu. V dosahu asi 100 m naleznete také notářskou kancelář, jídelnu a reprografické středisko. Parkování pro 10 – 20 vozů v ceně ! Po dohodě možno pronajmout i bez vybavení. Pronájem na dobu určitou - do 31. 10. 2027 K nastěhování ihned Cena 150 Kč/m2 + 150 Kč/m2 paušál za služby a energie (včetně internetu a parkování) + DPH. Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu.



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •