Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Ing. Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

ID: N34445

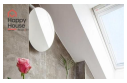
Mezonetový, plně zařízený apartmán 2+kk (38 m2) s terasou (14 m2) v 5. patře na Smíchově, Praha 5, ul Holečkova







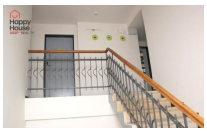














33 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5 000 Kč vč energií, wifi a úklidu 1xtý, kauce 1 nájemné

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	38
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Košíře	Ulice :	Holečkova
Počet místností :		Příslušenství :	Terasa
Další požadavky :	Podkroví	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Nabízíme k pronájmu moderní, plně zařízený, podkrovní, mezonetový apartmán 2+kk s terasou v 5. patře secesní, cihlové budovy bez výtahu. V dolním patře je předsín (šatní skříň), vybavená kuchyňská a jídelní část a koupelna (sprch. kout a toaleta), v horním patře je ložnice s manželskou postelí s nebesy, obývacím prostorem se sofa a vstupem na terasu. V apartmánu je klimatizace, trezor, TV/SAT, WIFI, plovoucí podlahy a dlažba. Plynová kotelna v domě. Parkování na ulici - zóny. Byt leží v žádané lokalitě, mezi parky Bertramka, Klamovka, Sacré Coeur a Petřín. Kousek od domu se nachází tramvajová zastávka U Zvonu a dále 4 min na metro B Anděl nebo k OC Nový Smíchov, kde naleznete vše od obchodů, přes fitness centra a restaurace, až po multikino. Poplatky včt wifi, úklidu 1x týdně s výměnou lůžkovin a ručníků, využití prádelny v domě, recepce a pohotovostní služby 24/7, vratná kauce jedno měsíční nájemné. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •