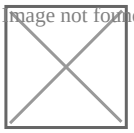
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Romana Thelenová
420774480463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: N38696

Pronájem útulného, nezařízeného bytu 2+kk (37 m2) ve 3. patře se sklepem, Praha 2 - Vinohrady, ul Francouzská







16 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1 200,- + energie, kauce

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	37
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Francouzská
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	1	Počet WC celkem :	1
Příslušenství :	Sklep, Výtah	Typ podlah :	Parkety, Dlažba, Plovoucí
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Metro A, Tramvaj	Infrastruktura v okolí :	Kavárna, Dětské hřiště, Supermarket, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		









Nabízíme k pronájmu útulný byt 2+kk ve 3. patře cihlového domu s výtahem do mezipatra na Vinohradech, Praha 2. Byt je nezařízený a nabízí v prostorné vstupní hale kuchyňský a jídelní kout, dva neprůchozí pokoje, koupelnu a toaletu. V kuchyňském koutu se nachází kuchyňská linka, lednice s mrazákem, sklokeramická deska a digestoř. V koupelně je vana, boiler a příprava na pračku, která je součástí vybavení bytu. Na podlahách jsou parkety, laminátová plovoucí podlaha a dlažba. Vytápění pomocí dvou plynových kamen waw. Internetové připojení k dispozici. Parkování možné na ulici - zóny. Výhled z bytu je do klidného vnitrobloku se vzrostlou zelení na SV. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost - obchody, služby, restaurace, kavárny. Výborná dopravní dostupnost – kousíček od domu se nachází stanice metra A, tramvají a autobusu Náměstí míru. Nedaleko bytu se nachází i klidný park Gröbovka či Riegrovy sady. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 25 000 Kč. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •