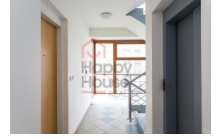


Pronajmeme prostorný, nezařízený byt 3+1 (114 m<sup>2</sup>) s balkónem (14 m<sup>2</sup>) ve 3. patře v Praze 10 Vršovicích, ul Kodaňská



**38 000,00 CZK / měsíc**

+ poplatky 4 000,- včt energií, kauce 1 měs

Dispozice :	3+1	Velikost :	114
Město :	Praha	Městská část :	Praha 10
Čtvrť :	Vršovice	Ulice :	Kodaňská
Počet místností :	4	Příslušenství :	Balkón, Zahrada, Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		

Nabízíme k pronájmu prostorný, nezařízený byt 3+1 o velikosti 114 m<sup>2</sup> s balkónem v oblíbené části Prahy 10 Vršovicích. Byt je ve 3. patře cihlového domu s výtahem. Kuchyně vybavená kuchyňskou linkou, lednicí s mrazákem, elektrickým sporákem se sklokeramickou deskou, mikrovlnnou troubou, myčkou a digestoří. V koupelně se nachází vana, toaleta je zvlášť. Pračka umístěna v komoře. Dřevěné podlahy a dlažba. Ústřední dálkové topení. K dispozici připojení k TV i internetu. Výhled z ložnic je do klidného vnitrobloku s udržovanou zahradou, z obývacího pokoje je výhled do ulice. Parkování možné na ulici, u domu je vyhrazené parkoviště od 17 do 8 hodin, nebo možnost garážového parkování v domě. V okolí veškerá občanská vybavenost - nedaleko OC Eden, restaurace, lékárny. Výborná dopravní dostupnost - nedaleko tramvajová zastávka Slavia, případně velké množství autobusů - zastávky Kavkazská, Kodaňská, Slovinská a Slavia. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je ve výši 1 měsíčního nájmu. Energetický štítek PENB není k dispozici, uvádí se třída G.

#### KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●