Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Andrea Vihanová
+420 777 098 829
vihanova@happyhouserentals.com

ID: N38677

Pronájem světlého, nezařízeného bytu 2+kk (46,5 m2) s balkónem (4,7 m2) ve 4. patře, Praha 5 - Hlubočepy, ul Baarové

20 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3 800,- + el, kauce 35 000,-

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	46.5
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Hlubočepy	Ulice :	Baarové
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet WC celkem :	1
Zařízení :	Komora/šatna	Příslušenství :	Balkón, Výtah
Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Venkovní veřejné	Infrastruktura v okolí :	Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	B - Velmi úsporná		

Nabízíme Vám k pronájmu krásný, nadstandartně provedený, úplně nový, nezařízený byt 2+kk s balkónem ve 4. patře v novostavbě s výtahem v Praze 5 - Hlubočepích. Do bytu vejdete skrz vstupní halu, kde je vstup do praktické komory, dále se dostanete do obývacího pokoje s kuchyňským koutem a vstupem na balkón. Je zde také ložnice s vestavěnými skříněmi. V kuchyňském koutě se nachází kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči Siemens - lednice s mraznicí, sklokeramická deska, elektrická trouba a myčka. V koupelně je sprchový kout, toaleta a topný žebřík. Dřevěná podlaha a dlažba. Venkovní elektrické žaluzie. Centrální vytápění. Internetové připojení k dispozici. Byt je situován na jihozápad s nádherným výhledem do krajiny. Parkování možné na ulici. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost - obchody, služby, restaurace, kavárny. Dobrá dopravní dostupnost - za rohem se nachází zastávka tramvaje Náměstí Olgy Scheinpflugové, ze které se za 18 minut dostanete na zastávku autobusů, tramvají a metra B Anděl. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je 35 000Kč. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH. Energetický štítek třídy B.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •