

Pronájem nového, nezařízeného bytu 2+kk (49 m2) se dvěma terasami (2x 7,7 m2) a garážovým stáním v 6. patře v Praze 4 - Modřanech, ul.Mezi vodami



22 500,00 CZK / měsíc

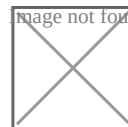
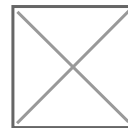
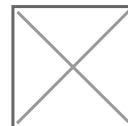
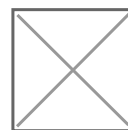
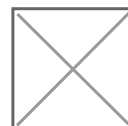
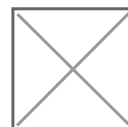
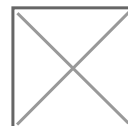
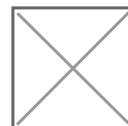
+ poplatky 3 200,-Kč + elektrická energie, garážové stání 1.500,-Kč, kauce 2 nájem



Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	48.8
Město :	Praha	Městská část :	Praha 12
Čtvrť :		Ulice :	
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	1
Počet koupelen :	1	Počet WC celkem :	1
Příslušenství :	Terasa, Výtah	Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba
Konstrukce :	Smíšená	Typ parkování :	Garážové stání
Nejbližší MHD :	Tramvaj, Autobus	Infrastruktura v okolí :	Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	B - Velmi úsporná		

Nabízíme Vám pronájem nového, nezařízeného (částečně zařízeného) bytu 2+kk se dvěma terasami v 6. patře novostavby s výtahem v Praze 4 Modřanech. Byt je rozdělen na vstupní chodbu s vestavnou skříní, obývací pokoj s vybaveným kuchyňským koutem (myčka, horkovzdušná trouba, indukční varná deska, digestoř) a jídelním stolem. Ložnice je vybavena vestavěnými skříněmi a postelí (bez matrace). Koupelna má sprchový kout, toaletu, pračku se sušičkou se skříňkami. Terasa je přístupná z obou pokojů. Okna s krásným výhledem směřují na východ. Na terase je umístěný praktický box s úložným prostorem (na kolo atd.). Na podlaze jsou pokládány dřevěné dubové podlahy a dlažba. Podlahové vytápění v koupelně, velká dřevěná okna, rekuperace. V domě je k dispozici kočárkárna, kolárna, u domovního vstupu lobby s posezením. Dům je umístěn v nové, moderní čtvrti s veškerými službami. V bezprostřední blízkosti je cyklostezka, freestyle park, golfové hřiště, lanové centrum, restaurace. Tramvajová zastávka s častými spoji do centra je vzdálena 5 minut chůze. Poplatky se hradí zvlášť, garážové stání: 1.500,-Kč, kauce 2 měsíční nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB uvádí třídu B - velmi úsporná. Byt je vhodný pro jednu osobu nebo pár.

Image not found or type u



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •