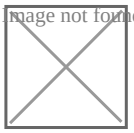
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Ing. Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

ID: N34515

Pronájem stylového, plně zařízeného bytu 2+kk (50 m2) se dvěma terasami (18 m2) ve 4. patře s výtahem, Praha 5 - Košíře, ul Holečkova









44 000,00 CZK / měsíc

včt popl, energií, wifi a úklidu 1x tý s výměnou ložního prádla a ručníků, kauce 1 měs

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	50
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Košíře	Ulice :	Holečkova
Počet místností :		Příslušenství :	Terasa, Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní vyhrazené
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Krásné moderní studio 2+kk se dvěma terasami na Praze 5 Smíchově. Velmi prostorný a světlý byt se nachází ve 4. patře budovy s výtahem. V bytě je kuchyňský kout vybavený linkou, lednicí, sklokeram. deskou, myčkou, mikrovlnou troubou, rychlovarnou konvicí a veškerým potřebným nádobím, nechybí ani jídelní stůl a židle. Dále je zde prostorná obývací část se sedací soupravou, televizí a se vstupem na terasu. Obývací část s kuchyňským koutem je od ložnice oddělena přepážkou, kde jsou šikovně umístěny šatní prostory a koupelna se sprchovým koutem a samostatnou toaletou. Ložnici lze oddělit od zbytku prostoru praktickými velkými posuvnými dveřmi. Je zde manželská postel, skříň, psací stůl a vstup na druhou terasu. Stěny u obou teras jsou prosklené. K dispozici klimatizace a SAT TV. Parkety a dlažba. V ceně nájmu je wifi, úklid 1x týdně včetně výměny ručníků a povlečení a využití prádelny, která je přímo v domě, dále recepce a pohotovostní služba 24/7. Nedaleko domu naleznete oblíbené nákupní centrum Nový Smíchov, kde naleznete mnoho obchodů, služeb, restaurací, kaváren a také multikino. V okolí skvělá občanská vybavenost. Tramvajová zastávka U Zvonu asi 2 min chůze a dále přímé spojení na všechny linky metra a centrum. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná jednomu měsíčnímu nájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •