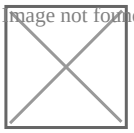
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Adéla Press
+420 774 480 449
press@happyhouserentals.com

ID: N38693

Prodej bytu před rekonstrukcí 2+kk (54,4 m2) v 1. patře se sklepem (2,98 m2), Praha 8 - Vysočany, ul Mlékárenská







5 600 000,00 CZK

vč. provize RK a právního servisu

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	54.4
Město :	Praha	Městská část :	Praha 9
Čtvrť :	Vysočany	Ulice :	Mlékárenská
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	2
Počet koupelen :	1	Počet WC celkem :	1
Příslušenství :	Sklep	Typ podlah :	Plovoucí, Parkety, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Metro B, Tramvaj, Autobus	Infrastruktura v okolí :	Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		













Nabízíme k prodeji byt 2+kk před rekonstrukcí v 1. patře cihlového domu bez výtahu ve Vysočanech, Praha 8. Byt je nezařízený a nabízí předsíň, vstupní chodbu s vestavnými skříněmi, pokoj s přípravou na kuchyňský kout, ložnici, koupelnu a samostatnou toaletu. V koupelně je vana a boiler. Na podlahách jsou parkety, linoleum a dlažba. Výška stropů je asi 3 metry. Vytápění pomocí dvou plynových kamen waw. Internetové připojení k dispozici. Parkování možné na ulici - zóny. Činžovní dům má novou fasádu a v bytě jsou plastová okna. Výhled na jih do klidné boční jednosměrné ulice. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost - obchody, služby, restaurace, kavárny. Výborná dopravní dostupnost – 4 minuty od domu se nachází stanice metra B Vysočanská a zastávka tramvají Nádraží Vysočany. Nedaleko bytu se nachází i klidný park Podviní, lanové centrum PROUD či bobová dráha Prosek. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G. Ať kupujete tuto nemovitost jako investici k pronájmu či nikoliv, rádi Vám poskytneme naše nadstandartní služby v oblasti správy bytových jednotek, správy činžovních domů či hypotečního poradenství.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •