

Luxusní V.I.P. zařízení byt 3+1 (97 m2) s balkónem (2 m2) v 1. patře, Praha 2 - Nové Město, ulice Na Hrobci

Image not found or type unknown

50 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 4 000 + el. a plyn, kauce 2 měs

Image not found or type unknown

Dispozice :	3+1	Celková užitná plocha :	97
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Na hrobci
Počet místností :	2	Počet neprůchozích pokojů :	3
Počet koupelen :	1	Počet WC celkem :	1
Příslušenství :	Balkón, Výtah	Typ podlah :	Parkety, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Infrastruktura v okolí :	Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park	PENB - Třída :	E - Nehospodárná

Luxusní byt v jedinečném V.I.P. bytovém domě na Rašínově Nábřeží. Celý dům je koncipován jako luxusní rezidence pro movité klienty a nejvyšší standard je patrný již od samotného vstupu do domu se stěnami obloženými mramorem, červeným kobercem na podlaze a křišťálovým lustrem, který osvětluje schody zdobené krásnými květinami - Plně zařízení byt v 1. patře s balkónem. - Kachlová kamna dominují prostornému obývacímu pokoji. - Kompletně vybavená kuchyně disponuje lednicí s mrazákem, plynovou plotnou, elektrickou a mikrovlnnou troubou, myčkou a digestoří. - Mramorová koupelna s vanou, toaletou a topným žebříkem. K dispozici pračka. Plynový kotel v bytě. - Parketové podlahy, v koupelně a kuchyni dlažba, v jedné ze dvou ložnic koberec, který celou místnost výrazně zútulňuje. - Internet k dispozici. - parkování na ulici – zóny. - Z domu je výhled na Pražský Hrad, řeku a Vyšehrad. - Dům se nachází v samém centru dění, stanice tramvaje pár kroků od domovních dveří, Metro linky B – Karlovo náměstí vzdálena asi 4 minuty chůze, pod domem vede cyklostezka a na náplavce se každou sobotu konají farmářské trhy, kde lze nakoupit čerstvé lokální a bio potraviny - Poplatky se hradí zvlášť, kauce 2 měsíční nájem. Provize RK 1 nájem + DPH. - Průkaz PENB uvádí třídu E.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •