Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Ing. Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

ID: N24243

Pronájem prostorného, zařízeného bytu 3+1 (102 m2) ve 3. patře, Praha 2 - Nové Měst, ul Dřevná

Image not found or type u





48 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3 800,- + energie, kauce 1 měs

Dispozice :	3+1	Celková užitná plocha :	102
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Dřevná
Počet místností :	4	Počet neprůchozích pokojů :	3
Počet koupelen :	1	Počet WC celkem :	1
Příslušenství :	Výtah	Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Metro B, Tramvaj, Autobus	Infrastruktura v okolí :	Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o velikosti 102 m2 ve 3. patře cihlové budovy s výtahem v oblíbené části Prahy 2 - Nové Město. Byt se nabízí zařízený nábytkem a nabízí vstupní halu, obývací pokoj, dvě ložnice, koupelnu. V kuchyni je linka, lednice s mraznicí, sklokeramická deska, elektrická a mikrovlnná trouba, myčka, digestoř a pračka. V koupelně se nachází vana, toaleta, bidet, topný žebřík a plynový kotel. Obývací pokoj s vysokým stropem, arkýřem a mnoha detaily nabízí výhled na park a řeku. Internet, kabelová a SAT TV k dispozici. Plovoucí podlahy a dlažba. Parkování na ulici - zóny. Dům se nachází přímo u Náplavky a Zídkových sadů, nedaleko Karlova náměstí, Botanické zahrady či parku Vyšehrad, naproti Smíchovské náplavce se skateparkem a dětským hřištěm. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost – obchody, služby, restaurace, kavárny, divadla, kina apod. Stanice metra B a tramvají Palackého náměstí asi min chůze. Poplatky se hradí zvlášť, kauce jeden měsíční nájem. Provize RK je 1 měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •