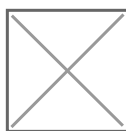


Světlý, prostorný, zařízený byt 2+kk (67,9 m²) s balkónem a garáž. stáním ve 2. patře, Praha 2 - Nové Město, ulice Horská

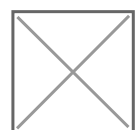
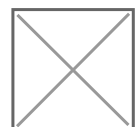
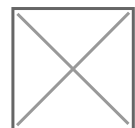


41 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2 000,- + energie 5 000,- zúčtovatelné zálohy, garážové stání 2500,-, kauce 2 měs



Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	67.09
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Horská
Počet místností :	2	Příslušenství :	Balkón, Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	B - Velmi úsporná		



Světlý, prostorný byt 2+kk s balkónem a garážovým stáním ve 2. patře cihlového domu s výtahem v atraktivní lokalitě Prahy 2 – Nové Město. Byt je plně zařízený designovým nábytkem a nabízí vstupní halu, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici a koupelnu. V kuchyňském koutě je linka s vestavnými spotřebiči (lednice s mrazničkou, sklokeram. deska, elektrická a mikrovlnná trouba, myčka, vinotéka a digestoř). Koupelna se sprchovým koutem, toaletou, pračkou, sušičkou a topným žebříkem. Wifi a SAT TV k dispozici. Anatomické matrace. Dřevěné podlahy, dlažba. Podlahové topení. Dostatek úložných prostor zajišťují vestavné skříně v chodbě. Domovní videofon v bytě. V domě se nachází recepce 24/7. Ostraha areálu 24/7. Pohodové bydlení v moderním areálu v klidné části Prahy nedaleko centra v těsné blízkosti parků Folimanka a Vyšehrad vhodných pro volnočasové aktivity. Nákupní možnosti vč. lékárny i vyhlášené restaurace přímo v areálu a veškerá další občanská vybavenost včt divadel i památek v okolí. Výborná dopravní dostupnost do centra města z tramvajové zastávky Albertov, která se nachází 3 min chůze od domu a dále pár min na metro B, C, A či do centra města. Provize RK 1 nájem + DPH. Poplatky se hradí zvlášť, garážové stání 2500,- Kč, vratná kauce dva měsíční nájem. Průkaz PENB uvádí třídu B.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •