

Stylově částečně zařízený, útulný byt 2+kk (49 m2) s možností využití dvora na Praze 3-Žižkov, ul Domažlická



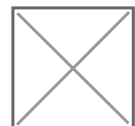
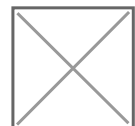
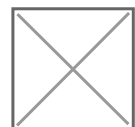
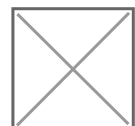
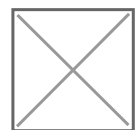
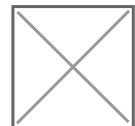
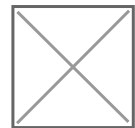
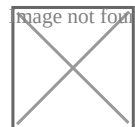
15 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 6 500,- vč. energií, kauce 20 000,-



|                   |                        |                         |            |
|-------------------|------------------------|-------------------------|------------|
| Dispozice :       | 2+kk                   | Celková užitná plocha : | 49         |
| Město :           | Praha                  | Městská část :          | Praha 3    |
| Čtvrť :           | Žižkov                 | Ulice :                 | Domažlická |
| Počet místností : |                        | Příslušenství :         | Výtah      |
| Konstrukce :      | Cihla                  | Typ parkování :         | Není       |
| PENB - Třída :    | G - Mimořádně nevhodná |                         |            |

K pronájmu nabízíme útulný byt 2+kk (49 m2) s možností využití dvora ve sníženém přízemí cihlové budovy v Praze 3 - Žižkov, nedaleko parku Parukářka. Byt je částečně zařízený a nabízí předsiň, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnici a koupelnu. V odděleném kuchyňském koutě je linka, sklokeramická varná deska, lednice s mraznicí a myčka. Ložnice je vybavena dvojlůžkovou postelí. V koupelně se nachází vana s toaletou, vrchem plněná pračka, topný žebřík a kondenzační plynový kotel pro topení a ohřev vody. Z obývacího pokoje je vstup na prostorný dvorek se zahradním nábytkem. Dvorek sice není přímou součástí bytu, ale je na něj přímý vstup z tohoto bytu. Telefonní a internetové připojení k dispozici. Parkování na ulici – zóny. Zastávka autobusu Koněvova asi 4 min chůze od domu a tram zastávka Biskupcova. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, služby, lékárny a restaurace. K relaxaci či sportu můžete využít park Parukářka. Poplatky se hradí zvlášť ve výši 6500,-Kč, vratná kauce ve výši 20.000,-Kč. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Foto zařízení obývacího pokoje pouze ilustrační.



#### KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •