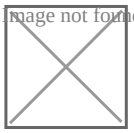
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Petra Štěpánková DiS.
+420 774 480 454
stepankova@happyhouserentals.com

ID: N38404

Pronájem prostorného, plně zařízeného bytu 3+1 (92,8 m2) ve 2. patře v Praze 8 - Karlín, ul Vítkova







32 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2500 + energie, kauce 50 000,-

Dispozice :	3+1	Celková užitná plocha :	92.8
Město :	Praha	Městská část :	Praha 8
Čtvrť :	Karlín	Ulice :	Vítkova
Počet místností :	4	Počet neprůchozích pokojů :	3
Počet koupelen :	1	Počet WC celkem :	2
Příslušenství :	Výtah	Typ podlah :	Parkety, Dlažba, Koberec
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
Nejbližší MHD :	Metro B, Metro C, Tramvaj	Infrastruktura v okolí :	Supermarket, Kavárna, Dětské hřiště, Park
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k pronájmu plně zařízený byt 3+1 s pavlačí ve 3. patře cihlového domu v oblíbené části Prahy 8 - Karlín, jen 10min pěšky od metra B - Křižíkova a také od metra B a C Florenc. Byt nabízí vstupní halu, kuchyň, obývací pokoj, dvě ložnice, koupelnu a samostatnou toaletu. V kuchyni se nachází kuchyňská linka, lednice s mraznicí, sklokeramická deska, elektrická a mikrovlnná trouba a myčka. V koupelně je vana, pračka, topný žebřík a toaleta. Na podlahách jsou parkety, kusové koberce a dlažba. Vytápění pomocí plynového kotle umístěného na toaletě. Internetové připojení k dispozici. Parkování možné na ulici - zóny. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost - obchody, služby, restaurace, kavárny. Výborná dopravní dostupnost – za rohem od domu se nachází zastávka tramvaje Karlínské náměstí. Nedaleko bytu se nachází i Kostel sv. Cyrila a Metoděje, ostrov Štvanice či vrch Vítkov. Poplatky se hradí se zvlášť, kauce 50 000 Kč. Prohlídky možné od 26/7/24. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •