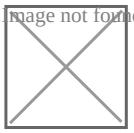
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Ing. Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

ID: 904766

Světlý, nezařízený mezonet 3+kk (128 m2) s terasou (8 m2) ve 4. patře, Praha 2 - Vinohrady, ulice Belgická







38 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5 000 včt. energií, kauce 1 nájemné

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	128
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Belgická
Počet místností :	3	Příslušenství :	Terasa, Výtah
Další požadavky :	Mezonet, Podkroví	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Prostorný, světlý, nezařízený mezonetový podkrovní byt 3+kk s terasou ve 4. a 5. patře cihlového domu s výtahem v atraktivní oblasti Prahy 2 – Vinohrady. Kuchyňský kout s linkou, lednicí, sklokeramickou deskou, el. troubou, digestoří a myčkou. Koupelna s vanou. Dvě samostatné toalety. Terasa v horním patře je orientovaná do vnitrobloku. Telefon, internet k dispozici. Dřevěné podlahy a dlažba. V bytě je klimatizace ve všech pokojích. Vytápění a teplá voda z vlastního plynového kotle. Parkování na ulici - zóny. Nedaleko bytu naleznete krásné parky Riegrovy sady, Folimanka a Gröbovka. V okolí veškerá občanská vybavenost – obchody, služby, restaurace, kavárny, divadla, bankomaty, lékárny apod. Stanice tramvají a metra A Náměstí Míru asi 2 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná jednomu měsíčnímu nájmu. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.













