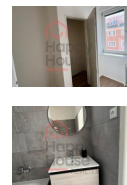


Pronájem prostorného, zrekonstruovaného, nezařízeného bytu 2+1 (55 m²) v 5. patře, Praha 2
 - Vinohrady, ul Písecká



23 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 4 500,- včt energií, kauce 55 000,-

Dispozice :	2+1	Velikost :	55
Město :	Praha	Městská část :	Praha 3
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Písecká
Počet místností :		Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		

K dlouhodobému pronájmu nabízíme zrekonstruovaný, prostorný a velmi světlý byt 2+1 v 5. patře kompletně revitalizovaného cihlového domu s výtahem na Vinohradech, v ulici Písecká. V bytu se nachází vstupní hala, obývací pokoj, kuchyň, spíž, ložnice, koupelna a WC. Byt je nezařízený nábytkem, kuchyňský kout je plně vybaven (lednice, myčka, trouba, varná deska, digestoř). Byt má nová plastová okna, centrální vytápění, videotelefon, vstup do domu je na čip. V koupelně je vana a pračka. Byt má neprůchozí pokoje, vstup do obou pokojů (zhruba 20 a 18 m²) stejně jako do kuchyně a na WC je z chodby. Vstup do koupelny je z jednoho pokoje (ložnice). Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, není vhodný pro 2 kamarádky, 2 studenty apod., kde by chtěl každý sdílet svůj pokoj. Výhled z bytu je do klidné, jednosměrné ulice na západ. Parkování na ulici - zóny. Byt se nachází 1 min. od tramvajové zastávky a stanice metra A Flora, v lokalitě s výbornou dopravní dostupností, občanskou vybaveností a zelení. Nákupní centrum Flora se spoustou obchodů, restaurací a kinem 1 min. od domu. Poplatky 4500,- Kč (vč. energií) se hradí zvlášť, kauce 55 000 Kč. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●