Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Romana Thelenová
420774480463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 909695

Suchý, nezařízený sklad/kancelář (393 m2) v 1. patře haly B9 v areálu Big Box v Praze 9 Horních Počernicích, ul Ve Žlíbku

Image not found or type u

49 000,00 CZK / měsíc

+ DPH + poplatky 10 808,- + DPH + el dle spotřeby, kauce 2 měs

Dispozice :	Větší než 9+2	Celková užitná plocha :	
Město :	Praha	Městská část :	Praha 20
Čtvrť :	Horní Počernice	Ulice :	Ve žlíbku
Počet místností :	1	Konstrukce :	Panel
Typ parkování :	Venkovní veřejné	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Suché nezařízené prostory o rozloze 393 m2 vhodné jako sklad/kancelář v 1. patře haly B9 v areálu Big Box v Praze 9 Horních Počernicích. Společná kuchyňka a toaleta na patře. Flexibilní prostor. Výška stropu 3m. Vytápěné-velmi stálá teplota cca 13 – 15°C během celého roku bez nutnosti topení. Nová hydraulická rampa - elektronické ovládání, výšková stavitelnost +/- 30cm, čelo přizpůsobené pro dodávky. Nový nákladní výtah - nosnost 2 700 kg, kapacita 4 europalety, autorizace přístupu kartou. Instalované osvětlení. Připojení k telefonu a internetu k dispozici. Ostraha 24/7 s obchůzkovým systémem, kamerový systém. 24/7 přístup do areálu. V areálu je kancelář správy a prodejna potravin a kantýna. Možnost zajištění logistických služeb. Možno pronajmout parkovací stání za měsíční poplatek dle druhu vozu. Zastávka autobusu MHD před areálem, 10 min jízdy na metro B Černý Most. Provize RK 1 měsíční nájem + DPH. Poplatky se hradí zvlášť, kauce dva měsíční nájmy. Prostory jsou volné od října 2024.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •