Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Romana Thelenová
420774480463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 897138

Prostorný, světlý, plně zařízený byt 3+1 (118,26 m2) v 1. patře na Vinohradech, Praha 2, ul Rubešova

Image not found or type u

33 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1 480 Kč + vodné 300,-/os + energie + internet, kauce 1 nájem včt popl

Dispozice :	3+1	Celková užitná plocha :	118.26
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Rubešova
Počet místností :	4	Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Prostorný, světlý byt 3+1 v 1. patře cihlového domu s výtahem na Vinohradech, nedaleko metra A/C I.P.Pavlova, Nám Míru i Muzeum. Kuchyňská linka včetně všech spotřebičů (nová lednice s mraznicí, sklokeram deska, el a mikrovlnná trouba, digestoř), v jídelním koutě nový stůl a židle. Koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou, další toaleta samostatně. V technické místnosti pračka a plynový kotel. Z předsíně je vstup na toaletau a do kuchyně, odsud je vstup do koupelny, do obývacího pokoje a jedné z ložnic. Druhá ložnice je přístupná z obývacího pokoje. V obývacím pokoji je nová sedací souprava. Pokoje jsou prostorné a světlé, v bytě mnoho úložných prostor. Plovoucí podlahy a dlažba. Připojení k internetu k dispozici. Parkování na ulici - zóny. Byt je vhodný pro rodinu, nebo pro dva samostatné spolubydlící. Lokalita nabízí vše - výborné spojení kamkoli, veškerou občanskou vybavenost, obchody, služby, restaurace, kulturu i zeleň. Nedaleko Čelakovského či Riegrovy sady. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 1 nájem včt poplatků. Provize RK 1 nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •