

Prostorný, světlý, nezařízený byt 3+1 (130 m²) v 1. patře se 2 lodžiemi a garážovým stáním,
Praha 4 - Podolí, ul. Na vrstvách

image not found or type unknown

35 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 11 000,- včt energií a včt DPH, garážové stání 1210,- včt DPH, kauce 1 měs včt popl

Dispozice :	4+1	Celková užitná plocha :	130
Město :	Praha	Městská část :	Praha 4
Čtvrť :	Podolí	Ulice :	Na vrstvách
Počet místností :	5	Počet koupelen :	2
Počet WC celkem :	2	Zařízení :	Komora/šatna
Příslušenství :	Výtah, Lodžie	Typ podlah :	Plovoucí, Dlažba, Lino
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	G - Mimořádně ne hospodárná		

Nabízíme Vám k pronájmu tento luxusní, prostorný byt 3+1 + pracovna 5,8 m², se dvěma koupelnami, garážovým stáním a lodžii situovaný v 1. patře cihlové budovy s výtahem na Praze 4 - Podolí. Milovníky přírody potěší těsná blízkost parku Kavčí hory a Centrálního parku Pankrác. Byt je nezařízený a nabízí vstupní halu, obývací pokoj, kuchyň, dvě ložnice (17m² a 15,5 m²) a jednu pracovnu, dvě koupelny, šatnu a komoru a dvě kryté lodžie. Kuchyň vybavena linkou, lednicí s mraznicí, sklokeramickou deskou, el troubou a myčkou. Jedna koupelna s vanou i sprchovým koutem a toaletou, druhá se se sprchovým koutem a toaletou. V komoře je policový systém, pračka a sušička. Plovoucí podlahy, PVC a dlažba. Telefon, internet, satelit, alarm, ústřední vytápění. Jedno garážové stání v ceně nájmu. Výtah z garáží přímo do bytu. 7 minut chůzí na metro C Pankrác. Autobusová zastávka Nové Podolí 2 min od bytu. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce jeden měsíční nájem včetně poplatků. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •