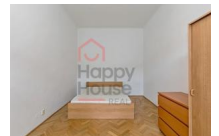
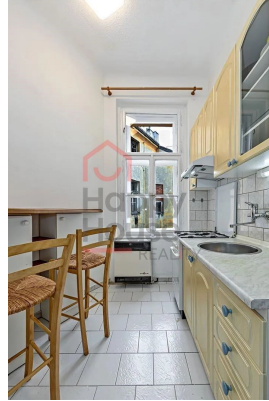


Pronajmeme útulný, částečně zařízený byt 2+1 (55m²) ve 3. patře, Praha 4 - Nusle, ul. Boleslavova



19 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2.500,-/2 os nebo 1.500,-/1 os + el. a plyn, kauce 22.500,-Kč

Dispozice :	2+1	Velikost :	55
Město :	Praha	Městská část :	Praha 4
Čtvrť :	Nusle	Ulice :	Boleslavova
Počet místností :	3	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Není	PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná

Nabízíme Vám částečně zařízený byt 2+1 o velikosti 55m² u náměstí Bratří Synků v Praze 4 Nuslích. Byt se nachází ve 3. posledním patře cihlového domu bez výtahu. V samostatné kuchyni je linka, lednice s mrazákem, plynový sporák a snídaňový pult s židlemi. V ložnici je postel a skříň. V koupelně je sprchový kout, pračka a boiler, toaleta je umístěna samostatně. Na podlahách jsou parkety a dlažba. Topení je plynové (wafky). Pokoje jsou průchozí - byt je tedy vhodný pro pár. Parkování na ulici - zóny. V okolí je veškerá občanská vybavenost. V docházkové vzdálenosti je množství obchodů (nedaleko OC Eden či OC Arkády Pankrác), služeb, restaurací, kaváren a také divadla na Fidlovačce a Debut. Nedaleko také parky Na Fidlovačce, Gröbovka, Havlíčkovy sady, Folimanka, Vyšehrad nebo sportovní areál Slavia s koupalištěm. Výborná dopravní dostupnost - stanice autobusů a tramvajů asi jednu minutu chůze od domu, vlaková zastávka Nádraží Vršovice nedaleko a dále spojení na všechny linky metra i do centra Prahy. Poplatky se hradí zvlášť, kauce jeden měsíční nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB uvádí třídu D. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandardní péče o byt i o Vás jako nájemce.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●