Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Petr Karásek
+ 420 608 444 300
karasek@happyhouserentals.com

ID: 911662

Luxusní, prostorný, plně vybavený apartmán 4+kk (122,5 m2) ve 3. patře, Praha 1 - Staré Město, ulice Truhlářská













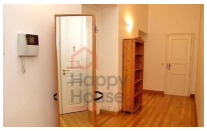



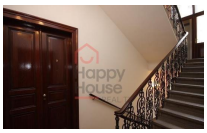

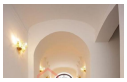

57 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 3 750Kč + energie 6 250Kč + internet 1 250Kč, kauce 2x nájemné

Dispozice :	4+kk	Celková užitná plocha :	122.5
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Nové Město	Ulice :	Truhlářská
Počet místností :	4	Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Luxusní, prostorný byt 4+kk ve 3. patře cihlového domu s výtahem ve vyhledávané oblasti Prahy 1 – Nové Město. Je plně zařízený nábytkem a dalším vybavením (např. porcelánové nádobí, křišťálové skleničky, kompletní sady hrnců, příbory, značkové ubrusy, perské koberce, LCD televizory, značkové ložní prádlo, pračka…). Kuchyň s linkou, lednicí, sklokeramickou deskou, el a mikrovlnnou troubou, myčkou a digestoří. Koupelna s vanou, toaletou a pračkou. V bytě můžete využít dostatek úložných prostor. Internetové připojení k dispozici. Parkety, koberce a dlažba. Plynový kotel v bytě. Klimatizace. Internetové připojení k dispozici. Parkování na ulici - zóny nebo možno pronajmout garážové stání v NC Palladium. Dům se nachází v historickém centru Prahy, pouhých 50 metrů od slavné Prašné brány, několik minut pěšky od Staroměstského náměstí s Orlojem, přes ulici od nákupního centra Palladium a obchodního domu Kotva, kde naleznete mnoho obchodů, restaurací, kaváren, služeb a také fitness centra. Jen pár kroků je také vzdálena Prašná brána či Obecní dům. V okolí naleznete mnoho míst pro kulturní vyžití a veškerou občanskou vybavenost. Stanice tramvají, autobusu a metra B Náměstí republiky jen 2 min chůze. Poplatky se hradí zvlášť, kauce dva měsíční nájmy. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •