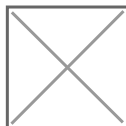


Moderní, částečně zařízený byt 2+kk (45,6 m²) s balkónem (5 m²), sklepem a garážovým stáním v 5. patře rezidence River Diamond v atraktivní oblasti Prahy 8 – Karlín, ul Rohanské nábřeží



24 500,00 CZK / měsíc

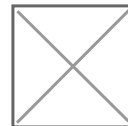
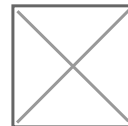
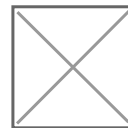
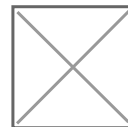
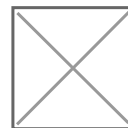
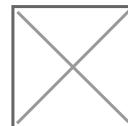
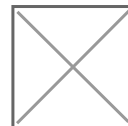
+ poplatky 4 500,- + el., kauce 1 nájem



Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	45.6
Město :	Praha	Městská část :	Praha 8
Čtvrť :	Karlín	Ulice :	Rohanské nábřeží
Počet místností :	2	Příslušenství :	Balkón, Sklep, Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	G - Mimořádně ne hospodárná		

Moderní, světlý, částečně zařízený byt 2+kk o obytné ploše 45,6 m² s balkónem, garážovým stáním a sklepní kóji, který je situován v 5. patře rezidence River Diamond v atraktivní oblasti Prahy 8 – Karlín. Jedná se o oblíbenou rezidenci s recepcí, bezpečnostní službou, zelení a jezírkem ve vnitrobloku. Bytová jednotka je částečně zařízena. Možno po dohodě dozařadit nábytkem. Kuchyňský kout je vybaven lednicí s mrazničkou, sklokeramickou deskou, el a mokrýlnnou troubou a myčkou. Ložnice je zařízena manželskou postelí a skříní. Koupelna s vanou a pračkou. Toaleta je umístěna samostatně. Na oknech jsou umístěny žaluzie. Plovoucí podlaha a dlažba. Centrální topení. Internet O2 a Vodafone (UPC) v domě k dispozici. Rezidence je situována přímo na Rohanském nábřeží, podél kterého vede cyklostezka až do centra města. Jen pár kroků od domu naleznete také Kaizlový sady či park Vrch Vítkov. V okolí mnoho obchodů, služeb, restaurací a kaváren. Stanice metra B Křižíkova asi 3 min chůze. Poplatky se hradí zvlášť, kauce je ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně poplatků. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandardní péče o byt i o Vás jako nájemce.

Image not found or type u



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •