

Pronájem nebytových prostor (180 m<sup>2</sup>) v přízemí multifunkční budovy, Praha 4 -Lhotka, roh ul Mirotická a Čimelická



**37 000,00 CZK / měsíc**

+ poplatky 5 000,- včt energií, kauce 2 měs

Velikost :		Město :	Praha
Městská část :	Praha 4	Čtvrť :	Lhotka
Ulice :	Mirotická	Počet místností :	
Konstrukce :	Panel	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		

Nabízíme nebytový prostor 180 m<sup>2</sup> v multifunkční budově na rohu ul Mirotická a Čimelická, Praha 4 - Lhotka. V přízemí se nachází velká místnost s klimatizací, novými radiátory a vstupními dveřmi. Po schodech se vchází do další místnosti, která má vestavěný pult pro malé občerstvení nebo jako hudební koutek a také klimatizaci. V další místnosti je také klimatizace a vstup do chodby se sociálním zařízením. V prostorách probíhají úpravy - světla, kuchyňský kout, některé polepy. Na podlahách zátěžové koberce a PVC. Topení pomocí elektrokotle, nová plastová okna, prostory nově zateplené. Možnost až 4 garážových stání. Autobusová zastávka Přírodní, bus 215, je odstřed 2 min chůze a jízda na metro Kačerov trvá asi 10 min. Prostory jsou vhodné na prádelnu, banku, café bar, autoškolu, taneční studio apod. Poplatky se hradí zvlášť, kauce dva měsíční nájem. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●