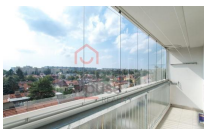
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Ing. Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

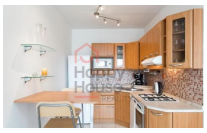
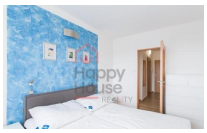
ID: 915797

Plně vybavený a zařízený byt 2+kk (40m2) po rekonstrukci s lodžií (6 m2) v 5. patře, Praha 9 - Prosek, ul Lovosická






17 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5 000,- včt el, kauce 1 měs včt popl

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	40
Město :	Praha	Městská část :	Praha 9
Čtvrť :	Prosek	Ulice :	Lovosická
Počet místností :	2	Počet koupelen :	1
Počet WC celkem :	1	Příslušenství :	Výtah, Lodžie
Konstrukce :	Panel	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Světlý, plně zařízený a vybavený byt 2+kk (46 m2 užitné plochy) po rekonstrukci s prosklenou lodžií, který je situován v 5. patře panelového domu s výtahem v oblíbené oblasti Prahy 9 na Proseku. Kuchyňská linka s lednicí, mrazákem, plynovým sporákem, myčkou nádobí a horkovzdušnou troubou. Samostatná ložnice s dvojpostelí. Koupelna s vanou, toaletou a pračkou. Vestavné skříně na míru v chodbě, Vodafon=UPC a O2 v domě. Lamino podlahy a dlažba v koupelně. Nedaleko naleznete oblíbený park Přátelství, který je možné využít pro volnočasové aktivity. V okolí výborná občanská vybavenost – obchody, služby, restaurace, kavárny, knihovna apod. Autobusová zastávka Letňanská u domu, nedaleko stanice metra Prosek (červená linka C), přímé spojení busem také na stanice metra B. V blízkosti velké nákupní obchodní centrum Letňany, kde jsou k dispozici také kina, sportoviště, bazén aj. Poplatky se hradí zvlášť, kauce jeden měsíční nájem včt poplatků. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •