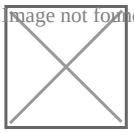
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Ing. Josef Tichý
+420 774 480 453
tichy@happyhouserentals.com

ID: 912437

Luxusní, prostorný, zařízený byt 3+kk (83 m2) s balkonem (6 m2) a garážovým stáním v 5. patře, Praha 5 - Smíchov, ulice Na Neklance







29 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5.000,- vč. gar. stání + el., kauce 2 měs

Dispozice :	3+kk	Celková užitná plocha :	83
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Smíchov	Ulice :	Na Neklance
Počet místností :	3	Příslušenství :	Balkón, Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garážové stání
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Luxusní, prostorný, zařízený byt 3+kk s balkonem v 5. patře novostavby s výtahem ve vyhledávané lokalitě Prahy 5 na Smíchově. Kuchyňská linka je vybavena lednicí, sklokeramickou deskou, el troubou a kávovarem. Koupelna s masážní sprchou, vanou a pračkou, toaleta umístěna samostatně. Plovoucí podlahy a dlažba. K bytu náleží garážové stání, jehož cena je již zahrnuta v nájemném. Telefonní přípojka, internet, televize, SAT a DVD k dispozici. Nedaleko se nachází park Na Farkáně, zahrada Santoška, vyhlídka a mnoho dalších parků, které vybízejí k procházkám, odpočinku i sportu. Veškerá občanská vybavenost v okolí. Výborná dopravní dostupnost z tramvajové a autobusové zastávky a stanice Laurová, které se nachází jen pár kroků od domu. Poplatky se hradí zvlášť, vratná kauce jedno měsíční nájemné s poplatky. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G. Tato nemovitost je ve správě naší realitní kanceláře = nadstandartní péče o byt i o Vás jako nájemce.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •