

Pronájem vloni nově zrekonstruovaného, nezařízeného bytu 2+1 (109 m2) s balkónem (8m2) a zimní zahradou (10m2) v 1. patře, Praha 2 - Vinohrady, ul Londýnská

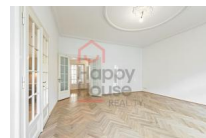


35 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 2 300/1 os, každá další 800,- + energie, kauce 50 000,-

Dispozice :	2+1	Velikost :	109
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Londýnská
Počet místností :	3	Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nevhodná		

Nabízíme k pronájmu útulný, světlý, vloni nově zrekonstruovaný byt 2+1 o velikosti 109 m2 s balkónem a zimní zahradou v 1. patře secesního cihlového domu s výtahem v oblíbené části Prahy 2 - Vinohrady. Byt se pronajímá nezařízený a nabízí prostornou vstupní halu, kuchyni, dva pokoje a koupelnu. V kuchyni se nachází kuchyňská linka, sklokeramická deska, elektrická trouba, myčka, pračka a digestoř. V koupelně je vana, sprchový kout, toaleta, bidet a topný žebřík. Zcela nové parketové podlahy a dlažba. Plynový kotel umístěn ve skříni. Domácí videotelefon. Výhled z bytu do klidné, jednosměrné ulice se vzrostlou zelení na východ, kam je situován i balkón i do tichého vnitrobloku na západ, kam je situována zimní zahrada. Parkování možné na ulici – zóny. K volnočasovým aktivitám zvou nedaleké parky Riegrovy sady, Gröbovka či Folimanka. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – obchody, služby, restaurace, kavárny i různá kulturní zařízení. Výborná dopravní dostupnost – 5 min chůze stanice tramvají a metra A/C I.P. Pavlova a Náměstí Míru. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 50 000 Kč. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.



KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●