Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Romana Thelenová
420774480463
thelenova@happyhouserentals.com

ID: 921252

Světlé, prostorné kanceláře 5+1 (142,4m2) se třemi balkóny ve 3. patře u stanice metra Jiřího z Poděbrad, Praha 2 - Vinohrady, ulice Polská

Image not found or type u



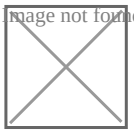


47 500,00 CZK / měsíc

+ poplatky 950,-/os + energie, kauce 2 nájemné

Dispozice :	Větší než 9+2	Celková užitná plocha :	
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vinohrady	Ulice :	Polská
Počet místností :	2	Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Světlé, prostorné kanceláře 5+1 s celkovou plochou 142,4 m2 ve 3. patře cihlového domu s výtahem v atraktivní oblasti Prahy 2 na Vinohradech. Prostory jsou nezařízené a nabízejí prostornou vstupní halu (16,5 m2), 5 kanceláří (21 + 18,1 + 24,58 + 27,07 + 22,56 m2, 4 neprůchozí, jedna s komorou-1,77 m2), kuchyňku (4,51 m2), koupelnu (4,53 m2-spchový kout a toalet) a samostatnou toaletu (0,58 m2). Tři kanceláře situovány na sever do ulice, dvě neprůchozí mají balkón, jedna je průchozí a další dvě neprůchozí kanceláře jsou situovány na jih do vnitrobloku, jedna má balkón a komoru. Kuchyňka nemá okno. Vytápěno plynovým etážovým kotlem, který je umístěný v koupelně. Na podlahách parkety a dlažba. Parkování na ulici - zóny. Dům se nachází jen pár kroků od náměstí Jiřího z Poděbrad, kde je i stanice tramvají a metra A. Veškerá občanská vybavenost v místě. Poplatky se hradí zvlášť, kauce se rovná dvěma měsíčním nájmům. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH. Fotky pouze ilustračně z podobných kanceláří ve stejném domě.










KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •