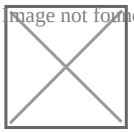
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Andrea Vihanová
+420 777 098 829
vihanova@happyhouserentals.com

ID: 921000

Pronájem poloviny novostavby rodinného dvojdomu 4+kk (84 m2) s terasou (15 m2), zahradou (400 m2) a parkovacím místem, Velvary, ul Svatojiřská







30 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1 200,- + el (záloha zhruba 3 500,-), kauce 2 měs

Dispozice :	4+kk	Celková užitná plocha :	84
Město :	Velvary	Městská část :	
Čtvrť :	Velvary	Ulice :	
Počet místností :		Příslušenství :	Terasa, Zahrada
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní vyhrazené, Venkovní veřejné
PENB - Třída :	D - Méně úsporná		

Nabízíme Vám pronájem světlého a velmi dobře dispozičně řešeného dvojdomu (bytové jednotky) postaveného v roce 2023, o dispozici 4+kk a velikosti 84 m2 plus 20 m2 půdního úložného prostoru (možno využít jako sklad). Kuchyň se vstupem na zahradu je vybavená kuchyňskou linkou včetně spotřebičů (myčka, trouba, sklokeramická deska, digestoř). Z ložnice je také vstup na zahradu. Vytápění je prostřednictvím teplovodního podlahového vytápění Rehau napojeného na moderní elektrokotel. Sádrové omítky, okenní výplně s izolačním trojsklem, zateplení 14 cm: šedý grafitový polystyren, luxusní keramika a sanita zn. Villeroy Boch, baterie Hansgrohe, sádrové omítky, podlahová krytina Německá MEISTER, venkovní nezámrzný kohout na vodu. V domě je laminátová podlaha a dlažba. V koupelně je vana, sprcha a WC. V technické místnosti je boiler, el kotel a příprava na pračku a sušičku. Možnost okamžitého nastěhování.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •