Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Romana Thelenová
420774480463
thelenova@happyhouserentals.com

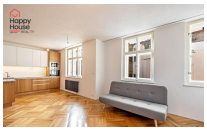
ID: 922091

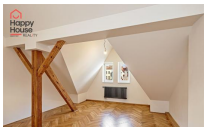
Pronájem nového, podkrovního, mezonetového bytu 2+kk (100 m2) v 5. patře, Praha 1 - Josefov, ul Maiselova

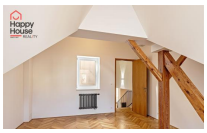


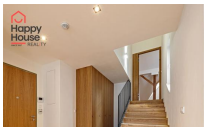




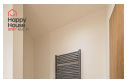


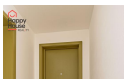












40 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 5 000,- včt el, kauce 2 měs

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	100
Město :	Praha	Městská část :	Praha 1
Čtvrť :	Josefov	Ulice :	Maiselova
Počet místností :		Další požadavky :	Mezonet
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Není
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

Nabízíme k pronájmu nezařízený podkrovní mezonetový byt 2+kk v 5. patře cihlového domu s výtahem po rekonstrukci v prestižní části Prahy 1 – Josefově. Byt je úplně nově postavený, vzniklý rekonstrukcí půdních prostor. Byt nabízí předsíň, vzdušný obývací pokoj s kuchyňským koutem a ložnici. V kuchyni se nachází kuchyňská linka na míru s vestavěnými spotřebiči – varná deska, elektrická trouba, myčka, mikrovlnná trouba, lednice s mrazákem. V koupelně je sprchový kout, toaleta a přípojka na pračku. Všude v bytě je klimatizace. Parkety a dlažba. Plynová kotelna v domě. Připojení k internetu a SAT TV k dispozici. Parkování na ulici – zóny. V okolí bytu je veškerá občanská vybavenost – restaurace, obchody, služby, kavárny, kultura a památky. Nedaleko bytu je Staroměstské náměstí, Pařížská ulice či Alšovo nábřeží s parkem. Stanice metra A Staroměstská asi 2 min chůze, zastávka tramvají asi 3 min chůze od domu. Poplatky se hradí zvlášť, kauce ve výši 2měsíčních nájmů. Provize RK je 1měsíční nájem + DPH. Energetický štítek není k dispozici, uvádí se třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

• **PRONÁJEM** A **PRODEJ** BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
• PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

• SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •