

Pronájem prosluněného a částečně zařízeného bytu 2+kk (45 m<sup>2</sup>) s balkónem (2 m<sup>2</sup>) ve 3. patře s výtahem, Praha 5 - Jinonice, ul U kříže

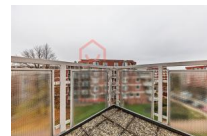
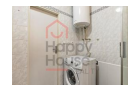


**18 000,00 CZK / měsíc**

+ poplatky 3.000 Kč + el., kauce 20 000 Kč

Dispozice :	2+kk	Velikost :	45
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Jinonice	Ulice :	U kříže
Počet místností :		Příslušenství :	Balkón, Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní veřejné
PENB - Třída :	G - Mimořádně neekonomická		

K okamžitému pronájmu nabízíme částečně zařízený byt ve 3. patře s výtahem dispozičně řešený jako 2+kk o podlahové ploše 45 m<sup>2</sup> s balkonem orientovaným na jiho-východ. Obývací místnost je vybavena plovoucí podlahou, zařízenou kuchyní s ledničkou, mrazničkou, digestoří a el. varnou deskou. Součástí je také pohovka, křeslo a TV. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, pračkou a toaletou. V bytě se nachází praktická komora k úschově nejrůznějších věcí. Vestavěné šatní skříň v předsíni. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti - supermarket BILLA, lékař, škola, večerka i pošta. Stanice metra Jinonice je vzdálena 4 minuty chůzí, stejně tak i zastávka BUS. Lokalita Jinonic nabízí široké spektrum volnočasových aktivit - cyklistika, běh, plavání (bazén Radlice). Pro milovníky přírody se nedaleko nachází přírodní rezervace Vidoule. Vytápění je zajišťováno elektrickými přímotopy, ohřev vody elektrickým bojlerem v koupelně. Možnost parkování na bezplatné zóně před domem. Poplatky ve výši 3.000 Kč/měs. se hradí zvlášť + prepis elektřiny na nájemníka. Vratná kauce činí 20.000,- Kč. Průkaz PENB není k dispozici, uvedená třída G Provize realitní kanceláři činí 1 měsíční nájemné + DPH.



#### KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI ●
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ ● POZEMKY ● NEBYTOVÉ PROSTORY ●

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A BYTOVÝCH DOMŮ ●