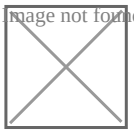
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Petra Štěpánková DiS.
+420 774 480 454
stepankova@happyhouserentals.com

ID: 922604

Pronajmeme prostornou open space kancelář (66,3 m2) v přízemí, Praha 2 - Vyšehrad, ulice Vratislavova







25 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1.100,- + energie, kauce 3 měs

Dispozice :	1+kk	Celková užitná plocha :	
Město :	Praha	Městská část :	Praha 2
Čtvrť :	Vyšehrad	Ulice :	Vratislavova
Počet místností :	2	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Venkovní veřejné	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

Pronajmeme zrekonstruované prostorné open space kanceláře o celkové ploše 66,3 m2, které jsou situovány v přízemí cihlového domu v oblíbené oblasti Prahy 2 na Vyšehradě. Prostory se nacházejí v nově zrekonstruované budově bytového domu pod Vyšehradem v blízkosti Vltavy a jednu zastávku tramvají od metra B Palackého náměstí. Rekonstrukce byla provedena na vysoké úrovni s důrazem na použité materiály, funkčnost a požadavky na moderní pracovní prostředí. Prostory sestávají z velké místnosti, kuchyňky a toalety. Kuchyňská linka od výrobce Schuller vybavená mikrovlnnou troubou a lednicí. Toaleta vybavená sanitou Villeroy & Boch a bateriemi Hansgrohe. Prostory vytápí plynový kotel Vaillant, radiátory Vogel a Noot. Na podlahách dlažba. Masivní dubové vstupní dveře bezpečnostní třídy 4. Dále k dispozici videotelefon, EZS (elektronické zabezpečení), strukturovaná kabeláž, RACK (přívody Telefónica O2, Vodafone=UPC). Veškerá občanská vybavenost v místě. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 3 měsíční nájmy. Provize RK jeden měsíční nájem + DPH.







