

Pronajmeme nezařízený, prostorný, samostatný rodinný dům 5+1 (170 m2) s terasou, zahradou (360 m2) a garáží, Praha 4 Braník, ul Boženy Jandlové

55 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 4 000 Kč vč el + plyn, kauce 1,5 měsíčního nájmu

Dispozice :	5+1	Celková užitná plocha :	170
Město :	Praha	Městská část :	Praha 4
Čtvrť :	Braník	Ulice :	Vostrého
Počet místností :	6	Příslušenství :	Balkón, Terasa, Zahrada
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Garáž
PENB - Třída :	G - Mimořádně ne hospodárná		

Pronajmeme prostorný, samostatný rodinný dům 5+1 s terasou a zahradou v Praze 4 Braníku. Dům, postavený roku 2005, má 170 m2 užitné plochy a je nezařízený. V přízemí domu je vstupní hala, velký obývací pokoj s krbem a se vstupem na terasu a zahradu, kuchyň, velká koupelna (sprchový kout, WC a pračka) a technická místnost (plynový kotel a centrální vysavač). Z přízemí lze vyjít do 1. patra, kde se nachází 4 oddělené místností a společná koupelna (vana a WC). Ze dvou ložnic je vstup na společný balkón. Nad tímto patrem je ještě podkroví, vhodné k užívání jako extra úložný prostor. Plovoucí podlahy a dlažba. K dispozici je satelit i kabelová televize, samozřejmě je bezpečnostní zařízení. Kolem domu je zahrada (360 m2), u domu garáž pro 1 auto a na pozemku je stání pro další 2 auta. Dům je situován v klidné, slepé ulici v rezidenční čtvrti nedaleko zimního stadiónu Kobra a lesoparku Velký háj. Asi 3 min chůze od domu je autobusová zastávka Ve studeném, odkud je přímé spojení na metro B Smíchovské nádraží nebo metro C Kačerov. Odtud se do centra dostanete během 10 min jízdy. V blízkosti jsou 3 mezinárodní anglické školy The English International School Prague EISP v Libuši, The Prague British School v Kamýku nebo kanadská školka/škola Montessori na Roztylech a veškerá občanská vybavenost. Poplatky se hradí zvlášť, kauce 1,5 měsíčního nájmu. Průkaz PENB není k dispozici, proto je uvedena třída G.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •

- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •