

Kompletně zrekonstruovaný slunný byt o dispozici 2+kk v přízemí rodinné vily o výměře 38 m2 v klidné lokalitě Praha - Košíře.

image not found or type unknown

20 000,00 CZK / měsíc

+ 500,- Kč služby + 2.500,- Kč energie

image not found or type unknown

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	38
Město :	Praha	Městská část :	Praha 5
Čtvrť :	Smíchov	Ulice :	Ke Klimentce
Počet místností :	2	Konstrukce :	Cihla
Typ parkování :	Venkovní veřejné	PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná

K okamžitému pronájmu nabízíme čerstvě zrenovovaný, nezařízený slunný přízemní byt 2+kk o podlahové výměře 38 m2 v rodinné vile s výhledem do zahrady v klidné lokalitě Praha 5 Smíchov/Košíře. Byt se sestává z obytné místnosti s kompletně vybavenou kuchyní včetně lednice s mrazničkou, el. varnou deskou, troubou, myčkou a digestoří. Koupelna je zařízení umyvadlem se zrcadlovou skříňkou, sprchovým koutem a toaletou. Pračka se nachází ve sdílené sušárně na stejném patře. Výhodou bytu jsou elektrické venkovní žaluzie, které plní zároveň bezpečnostní funkci. Podlahy pokrývá dlažba. Podlahové vytápění na elektřinu v každé z místností. V docházkové vzdálenosti se nachází tramvajová zastávka Kotlářka (4 min). Obchodní centrum OC Nový Smíchov je vzdálené 7 minut jízdy tramvají. Parkování možné na modré zóně před domem. V blízkosti naleznete přírodní rezervaci Skalka - ideální na procházky a sportovní aktivity. Vratná kauce ve výši 23.000 Kč. Průkaz PENB není k dispozici, uvedená třída G. Provize realitní kanceláři činní 1 měsíční nájemné + DPH.

KOMPLEXNÍ REALITNÍ SLUŽBY

- PRONÁJEM A PRODEJ BYTŮ A RD V PRAZE, STŘEDOČESKÉM A LIBERECKÉM KRAJI •
- PRODEJ ČINŽOVNÍCH DOMŮ A INVESTIČNÍCH NEMOVITOSTÍ • POZEMKY • NEBYTOVÉ PROSTORY •
- SPRÁVA BYTOVÝCH JEDNOTEK A RODINNÝCH DOMŮ •