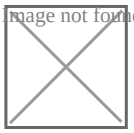
Happy House Rentals, s.r.o.
Uruguayská 78/12, Praha 2, 12000
www.happyhouserentals.com
www.happyhouse-sprava.cz

Zaujala Vás nabídka?
Dominik Richter
420775999731
richter@happyhouserentals.com

ID: 922968

Nově zrekonstruovaný útulný byt 2+kk (36 m2) v blízkosti Palmovky ve 2. patře činžovního domu, Praha 8 - Libeň, ul Novákových







18 000,00 CZK / měsíc

+ poplatky 1 500 Kč + energie, kauce 30 000 Kč

Dispozice :	2+kk	Celková užitná plocha :	36
Město :	Praha	Městská část :	Praha 8
Čtvrť :	Libeň	Ulice :	Novákových
Počet místností :		Příslušenství :	Výtah
Konstrukce :	Cihla	Typ parkování :	Venkovní veřejné
PENB - Třída :	G - Mimořádně nehospodárná		

K okamžitému pronájmu nabízíme kompletně zrekonstruovaný nevybavený byt o dispozici 2+kk o podlahové výměře 36 m2 v blízkosti nám. Bohumila Hrabala na Palmovce. Byt se sestává z obývací místnosti, kde se nachází praktické spací patro. Kuchyně je vybavena plynovou varnou deskou, elektrickou troubou, pračkou, lednicí s mrazničkou a digestoří. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem se skříňkou. Celý byt je orientovaný na sever s výhledem do vnitrobloku. Okna jsou plastová, podlahy laminátové. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti - supermarket, restaurace, kavárny, lékař i pošta. Velmi dobré dopravní spojení prostřednictvím metra linky B a tramvajových linek č. 3, 6, 7, 8 12 - 3 minuty chůzí. Nedaleký park Kotlaska a cyklostezka kolem řeky Vltavy nabízí široké spektrum sportovního vyžití i prostoru k odpočinku. Vytápění je zajišťováno plynovým kotlem v bytě, zálohy služby činní 1500 Kč/měsíc. Plyn a elektřina se přepisuje na nájemce. Vratná kauce ve výši 30.000 Kč. Průkaz PENB k dispozici, uvedená třída B. Provize realitní kanceláři činní 1 měsíční nájemné + DPH.













